

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE
AREÁL TJ SOKOL KOBEŘICE

WMA architekti
Ing. arch. Adam Weczerek
Ing. arch. Jan Pytel
07/2025



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: Areál TJ Sokol Kobeřice

Místo stavby: obec Kobeřice

Parcelní číslo: pozemky p.č. 970/1; 970/2; 970/3; 970/4; 970/5; 970/6; 970/7; 970/8; 970/9; 970/10, k.ú. Kobeřice ve Slezsku [6673340]

INVESTOR

Obec Kobeřice
Hlučínská 888
747 27 Kobeřice

ARCHITEKT

WMA architekti s.r.o.
Ing. arch. Adam Weczerek
Ing. arch. Jan Pytel
Sady Svobody 4, 746 01 Opava
IČ: 11777427, Tel: 777 604 797
E-mail: weczerek@wmarch.cz

TECHNICKÉ ÚDAJE O STAVBĚ

plocha řešeného areálu	29 467 m ²
zastavěná plocha hlavního objektu	286 m ²
užitná plocha hlavního objektu	412,5 m ²
obestavěný prostor objektu	2495 m ³
zastavěná plocha objektu starých šaten	124,8 m ²
užitná plocha objektu starých šaten	98,8 m ²
obestavěný prostor starých šaten	592,8 m ³
zastavěná plocha objektu nových šaten	166,4 m ²
užitná plocha objektu nových šaten	283,6 m ²
obestavěný prostor nových šaten	1153,8 m ³
zastavěná plocha objektu nových toalet	85,6 m ²
užitná plocha objektu nových toalet	85,6 m ²
obestavěný prostor objektu nových toalet	582,9 m ³
zastavěná plocha tribuny	102 m ²
užitná plocha tribun	55,7 m ²
kapacita tribun	144 osob

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ZADÁNÍ

- rekonstrukce areálu TJ Sokol Kobeřice
- rekonstrukce budovy hospody
 - WC pro ZTP
 - klubovna
 - klubovna pro šachisty
 - šatna rozhodčí
 - kancelář TJ Sokol
 - zázemí hlasatel
 - prostory k pronájmu (kanceláře)
- rekonstrukce budovy toalet a úpravy stávajících šaten
 - přemístění správce a průchod do prádelny
 - sklad pro společenské akce
 - vytvoření větších šaten a wc
 - sušení dresů/sklad
 - 2 šatny hráčů
 - zázemí pro šatny
 - rozcvičovna/posilovna
- novostavba tribuny
 - tribuny pro 100 - 150 lidí
 - sklad pod tribunou
 - malý bufet pod tribunou
 - kamera

SOUČASNÝ STAV

Řešené území se nachází v zástavbě rodinných domů v obci Kobeřice, poblíž středu obce. Lokalita leží v klidné části u křížení ulic Topolová a Louky. V těsné blízkosti pozemku vede ze severozápadní části cyklostezka od Opavy směrem do Polska. Podél ní teče Oldřívovský potok, který lemuje celou severozápadní stranu areálu. Ze severní strany je malé parkoviště pro areál.

V řešeném areálu se nacházejí dvě fotbalová hřiště, dvě tenisová hřiště, hřiště pro nohejbal, hřiště pro volejbal a hřiště pro plážový volejbal. Areál je osázen vzrostlými stromy a keři, které budou v maximální míře zachovány. Aktuálně se areál využívá ke sportovním akcím a příležitostně pro pouť a obecní akce

NÁVRH AREÁLU

V areálu navrhujeme úpravy hlavní budovy, kterou nastavujeme na plnohodnotné druhé patro po celém půdorysu objektu a celkově rekonstruujeme. Budova bude dále sloužit původnímu účelu s přidáním nových pronajimatelných prostorů (např. kanceláří) v druhém nadzemním podlaží. Dále bude zastřešena terasa, která však neslouží pro volný pohyb osob, ale pouze pro možnost výhledu a komentování hlasatele. Terasa u místnosti hospody bude doplněna o tribunové schody s dřevěným sedákem. Přístup do druhého patra je po krytém venkovním schodišti, které je součástí rekonstruované budovy z jižní strany. Fasáda budovy kombinuje v prvním nadzemním podlaží bílou omítku a v druhém nadzemním podlaží dřevěný modřínový obklad z thermowood tvaru latí rhombus. Z jižní strany objektu je zachováno dětské hřiště s novým posezením pro rodiče, kterým vznikla malá vyvýšená část ve výškové úrovni hřiště sloužící zároveň i pro pozorování fotbalových utkání.

Nově bude ke stávající budově nových šaten přistavěna část budovy nahrazující stávající budovu venkovních toalet. Celý objekt nových šaten se hmotově sjednotí a vznikne prodloužení stávající budovy v zachovaných výškových poměrech. Současně vznikne nový přístup do druhého nadzemního podlaží po krytém dvouramenném schodišti mezi stávající a novou částí budovy. Pro fasádu je stejně jako u hlavní budovy využita kombinace bílé omítky a dřevěného obkladu.

Hlavním požadavkem pro návštěvníky fotbalových utkání byla tribuna. Pro viditelnost celého hřiště z tribuny bylo nejhodnější umístění uprostřed fotbalového hřiště. Tribuna byla umístěna na západní stranu fotbalového hřiště naproti hlavní budovy z důvodu oslňování západního slunce a neviditelnosti utkání z pohledu pozorovatelů utkání. Tribuna bude vyvýšená se skladem a malým bufetem ve spodní části. Bohužel dojde k menší kolizi se stávajícím nohejbalovým hřištěm, které bude muset být lehce upraveno a posunuto. Normové rozměry hřiště zůstanou zachovány. Konstrukce tribuny kombinuje ocelové nosníky nesoucí střechu a betonovou konstrukci tribun se zázemím. Vnitřní strany konstrukce jsou obloženy dřevěnými latěmi z důvodu akustiky. U vnější části dojde k obložení z šedých cementovláknitých panelů.

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Hlavní budova

Hlavní myšlenkou návrhu budovy bylo zvýšení výšky na plnohodnotné druhé nadzemní podlaží. Celé druhé nadzemní podlaží je odskočeno od stávajícího prvního nadzemního podlaží a vytváří tímto dvě hmoty novou a původní. Tato myšlenka je podpořena i rozdílným použitím materiálů. Zakončení budovy je nízkou stanovou střechem, která podporuje svým měřítkem splynutí objektu do svého okolí.

Ve stávajícím nadzemním podlaží je zachován vstup do hospody z terasy i ulice. Dále vstup do chodbou z terasy odkud se dostaneme na toalety, do klubovnu a hospody. Toalety jsou upraveny dle platných norem s přidáním nového WC pro ZTP. V klubovně byly zrušeny zdi mezi kanceláří a kuchyňkou. Tímto vznikl otevřený prostor klubovny s malým skladem a kuchyňkou s možností oddělení od zbytku místnosti. Zázemí hospody zůstává zachováno v původním rozsahu.

Druhé nadzemní podlaží je přístupné po venkovním krytém schodišti z jižní strany. Vstupními dveřmi se dostaneme do chodby, ze které jsou přístupné místnosti jako šatna rozhodčí, klubovna šachistů, toalety, zasedací místnost, sprcha, místnost pro uložení baterií FVE, kuchyňka,

technická místnost a hlasatelna. Chodba je v polovině rozdělena na dvě výškové úrovně dané prvním nadzemním podlažím. V druhé části jsou přístupné po pár schodech pronajimatelné prostory (např. kanceláře).

Dveřní a okenní otvory v prvním nadzemním podlaží jsou ve většině zachovány, ale u hospody a klubovny došlo k otevření na terasu pomocí francouzských posuvných oken.

Budova nových šaten a toalet

Hmotové řešení nových toalet přímo navazuje na stávající budovu nových šaten a prodlužuje zároveň celou budovu ve stejné velikosti. Svým objemem a vzhledem se vhodně začleňuje do celého areálu.

Dispozice stavby nových šaten v prvním nadzemním podlaží zůstává z větší části zachována a dojde jen k drobným úpravám.

Dispozice stavby toalet je navržena tak, aby vyhovovala návštěvníkům fotbalových utkání.

Vstupy do jednotlivých toalet jsou z krytého předprostoru.

Z krytého předprostoru po schodišti je zajištěn přístup do druhého nadzemního podlaží. Ze schodišťového prostoru se ocitneme před vstupy do jednotlivých částí objektu.

Vstupem nad novými toaletami je přístup do skladu a sušárny. Naproti je umístěna hlavní chodba, ze které jsou přístupné 2 šatny z umývárny a toaletou, úklidová místnost a posilovna.

Budova starých šaten

Vstupem ze severní části objektu se dostaneme do chodby, na kterou jsou napojeny dvě šatny, úklidová místnost a nový průchod do nové části šaten. Na šatny je napojena toaleta a společné sprchy spojené společným předprostorem přístupným z každé šatny.

Dalším vstupem z jižnější části je velký sklad z přístupem do místnosti s pokladnou.

Nové tribuny

Hlavní myšlenkou návrhu tribun je jednoduchá čistá konstrukce, která se bude vhodně a přirozeně začleňovat do kontextu celého areálu. Z důvodu umístění blízko hřiště se muselo uvažovat s vyvýšenou tribunou, aby byla zaručena viditelnost fanoušků.

Vytvořením dřevěných prolámaných ploch z vnitřní strany konstrukce je zajištěna dobrá akustika během utkání.

Tribuna je tvořena pěti ocelovými sloupy, které vynášejí střechu. V přední části je napojena na zděnou a betonovou konstrukci, která slouží k sezení.

Ve spodní části z přední strany jsou navrženy zapuštěné střídačky pro fotbalové týmy.

Přístup na tribuny je pomocí jednoramenných schodišť z obou stran.

Pod tribunou jsou 2 sklady a bufet se skladem. Polovina tribuny před bufetem je ve spodní části zapuštěná pro zachování průchodu na tenisové kurty.

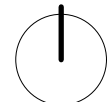
Opláštění ze zadní části je šedými cementovláknitými panely.

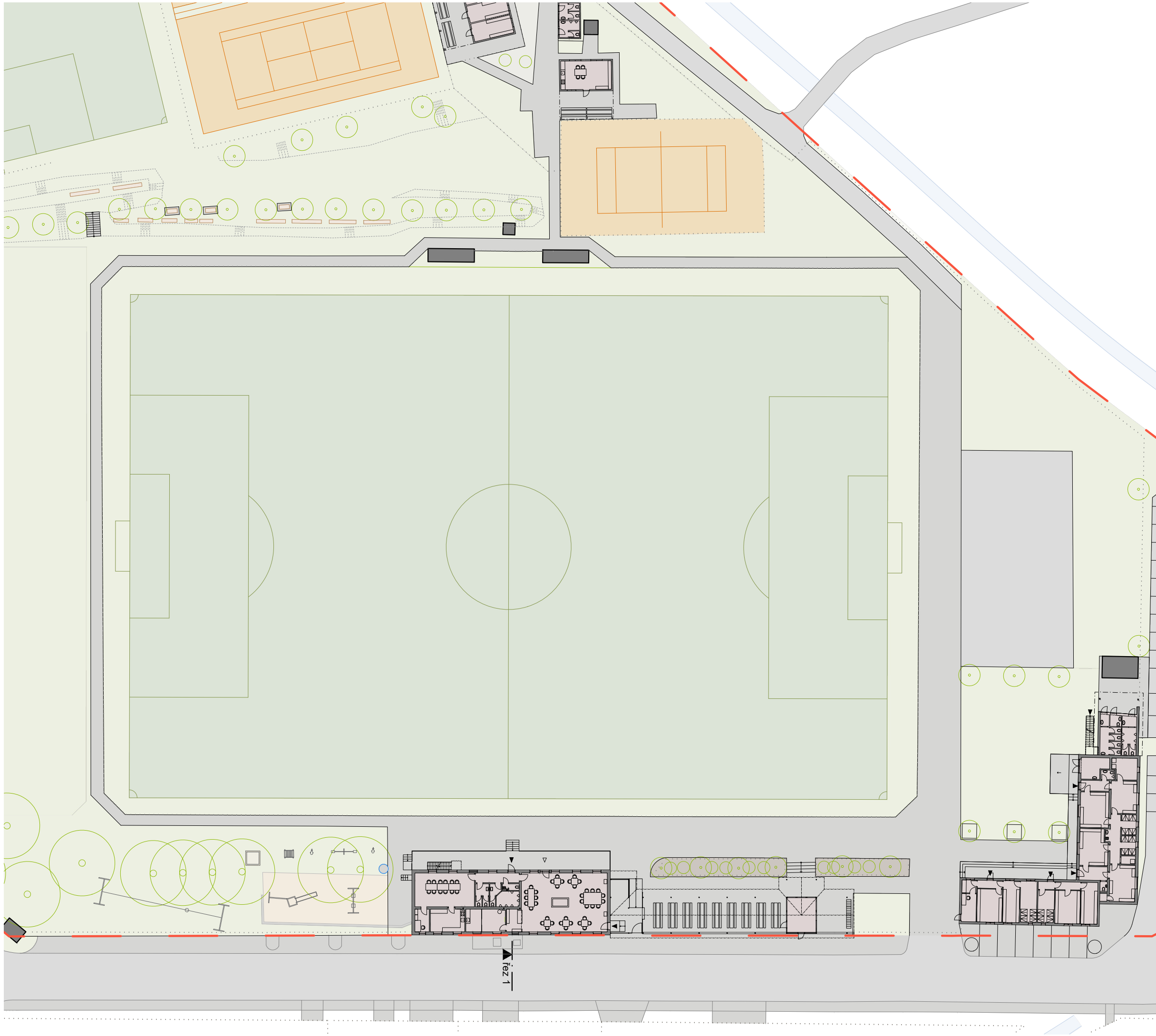




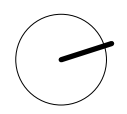


- LEGENDA**
- - - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - OPLOČENÍ AREÁLU
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
 - OKOLNÍ BUDOVY
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POCHOZÍ
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POJÍZDNE
 - HŘIŠTĚ - TRÁVA
 - HŘIŠTĚ - ANTUKA
 - HŘIŠTĚ - PÍSEK
 - DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
 - LAVIČKY
 - ZELEŇ
 - MULČOVACÍ KÚRA
 - VODNÍ TOK
 - ZELEŇ - STROMY
 - ZELEŇ - KEŘE
 - ▼ HLAVNÍ VSTUPY
 - ▾ VEDLEJŠÍ VSTUPY
 - ▾ VSTUPY NA POZEMEK
 - ▾ VJEZDY NA POZEMEK
- POZNÁMKY**
- A** HLAVNÍ FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ TRAVNATÉ
 - B** TRÉNINKOVÉ FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ TRAVNATÉ
 - C** TENISOVÉ HŘIŠTĚ ANTUKOVÉ
 - D** VOLEJBALOVÉ HŘIŠTĚ ANTUKOVÉ
 - E** HŘIŠTĚ PRO PLÁŽOVÝ VOLEJBAL PÍSEČITÉ
 - F** NOHEJBALOVÉ HŘIŠTĚ ANTUKOVÉ
 - 01** HLAVNÍ BUDOVA
- HOSPODA
- KLUBOVNA TJ SOKOL KOBEŘICE
- TOALETY
- KLUBOVNA ŠACHISTÉ
- ŠATNA ROZHODČÍ
- HLASATELNA
 - 02** VENKOVNÍ KRYTÁ TERASA
- BUFET
- POSEZENÍ
 - 03** BUDOVA STARÝCH ŠATEN
- ŠATNY A SPRCHY
- ZÁZEMÍ SPRÁVCE
 - 04** BUDOVA NOVÝCH ŠATEN
- ŠATNY A SPRCHY
- ZÁZEMÍ
- SKLAD
 - 05** TOALETY VEŘEJNOST
 - 06** PARKOVIŠTĚ
 - 07** ZÁZEMÍ HŘIŠŤ
 - 08** VĚŽ PRO VIDEOZÁZNAM
 - 09** STŘÍDAČKY
 - 10** AKUMULAČNÍ NÁDRŽ
 - 11** TABULE PRO SKÓRE





- LEGENDA**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - OPLOCENÍ AREÁLU
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY VĚTŠÍ
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY MENŠÍ
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POCHOZÍ
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POJÍZDNE
 - HŘIŠTĚ - TRÁVA
 - HŘIŠTĚ - ANTUKA
 - DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
 - LAVIČKY
 - ZELEŇ
 - MULČOVACÍ KÚRA
 - VODNÍ TOK
 - ZELEŇ - STROMY
 - ZELEŇ - KEŘE
 - HLAVNÍ VSTUPY
 - VEDLEJŠÍ VSTUPY

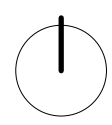


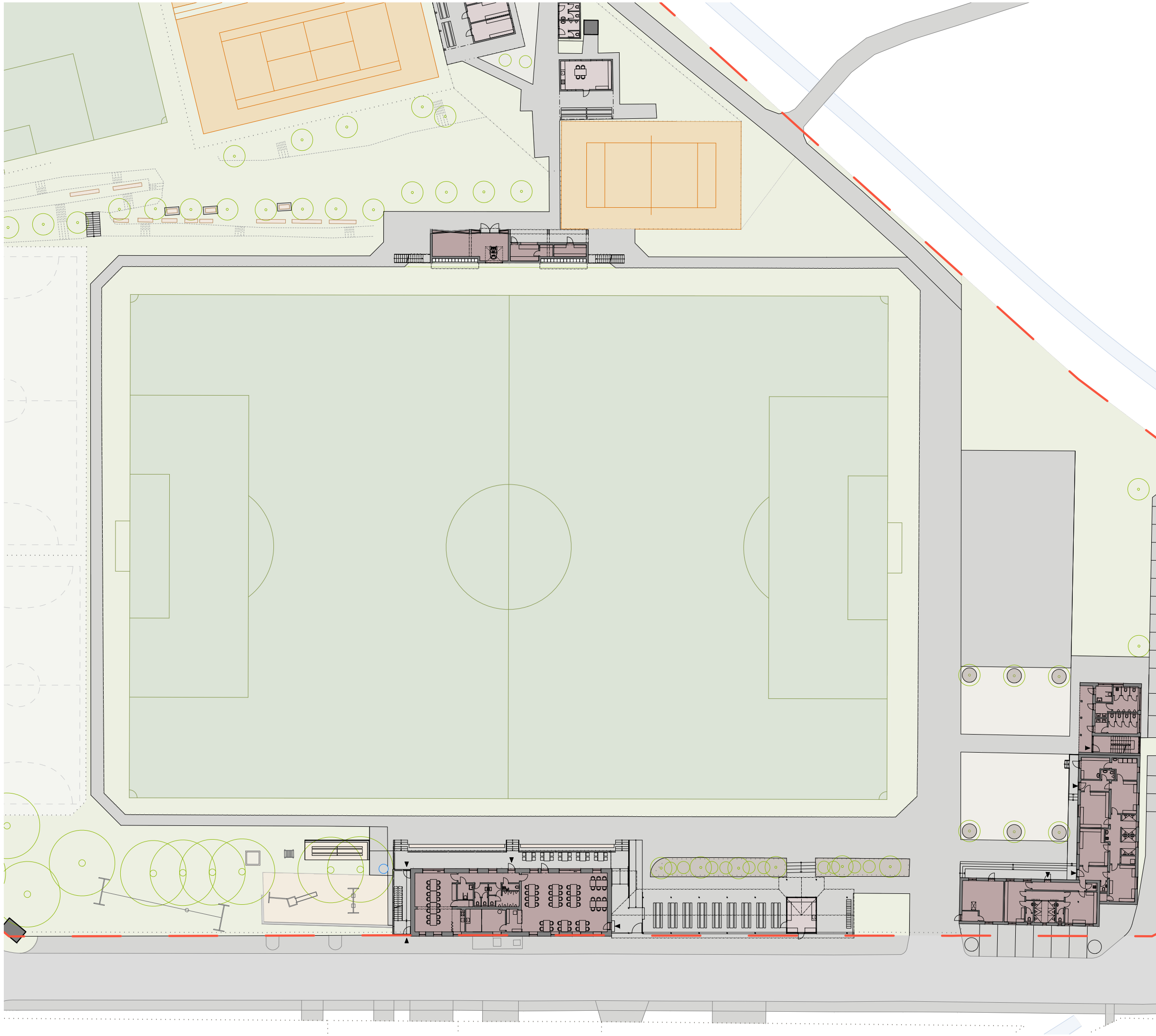


- LEGENDA**
- - - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - OPLOČENÍ AREÁLU
 - ŘEŠENÉ OBJEKTY
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
 - OKOLNÍ BUDOVOVY
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POCHOZÍ
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POJÍZDNE
 - HŘIŠTĚ - TRÁVA
 - HŘIŠTĚ - ANTUKA
 - HŘIŠTĚ - PÍSEK
 - DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
 - LAVIČKY
 - ZELEŇ
 - MULČOVACÍ KŮRA
 - VODNÍ TOK

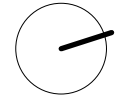
- ZELEŇ - STROMY
- ZELEŇ - KEŘE
- ▼ HLAVNÍ VSTUPY
- ▾ VEDLEJŠÍ VSTUPY
- ▾ VSTUPY NA POZEMEK
- ▾ VJEZDY NA POZEMEK

- POZNÁMKY**
- A** HLAVNÍ FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ TRAVNATÉ
 - B** TRÉNINKOVÉ FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ TRAVNATÉ
 - C** BUDOUCÍ VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ
 - D** TENISOVÉ HŘIŠTĚ ANTUKOVÉ
 - E** VOLEJBALOVÉ HŘIŠTĚ ANTUKOVÉ
 - F** HŘIŠTĚ PRO PLÁŽOVÝ VOLEJBAL PÍSCITĚ
 - G** NOHEJBALOVÉ HŘIŠTĚ ANTUKOVÉ
 - 01** HLAVNÍ BUDOVA
- HOSPODA
- KLUBOVNA TJ SOKOL KOBEŘICE
- TOALETY
- KLUBOVNA ŠACHISTÉ
- ŠATNA ROZHODČÍ
- HLASATELNA
 - 02** VENKOVNÍ KRYTÁ TERASA
- BUFET
- POSEZENÍ
 - 03** BUDOVA STARÝCH ŠATEN
- ŠATNY A SPRCHY
- ZÁZEMÍ SPRÁVCE
 - 04** BUDOVA NOVÝCH ŠATEN
- ŠATNY A SPRCHY
- ZÁZEMÍ
- SKLAD
 - 05** NOVÉ TOALETY PRO VEŘEJNOST
 - 06** PARKOVIŠTĚ
 - 07** ZÁZEMÍ HŘIŠTÍ
 - 08** NOVÁ TRIBUNA
 - 09** AKUMULAČNÍ NÁDRŽ
 - 10** TABULE PRO SKÓRE

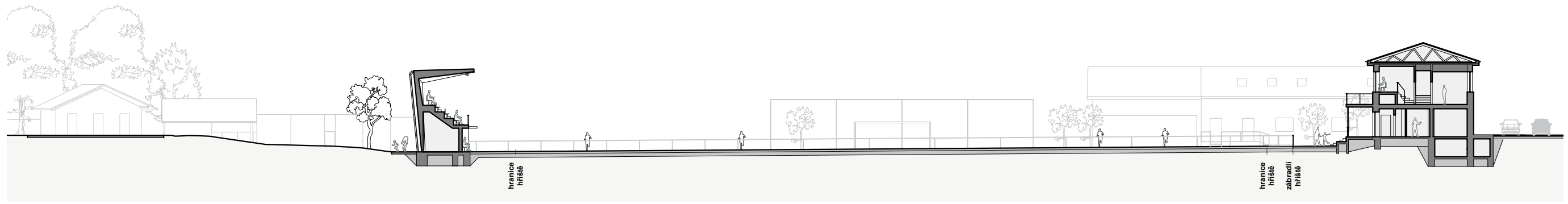




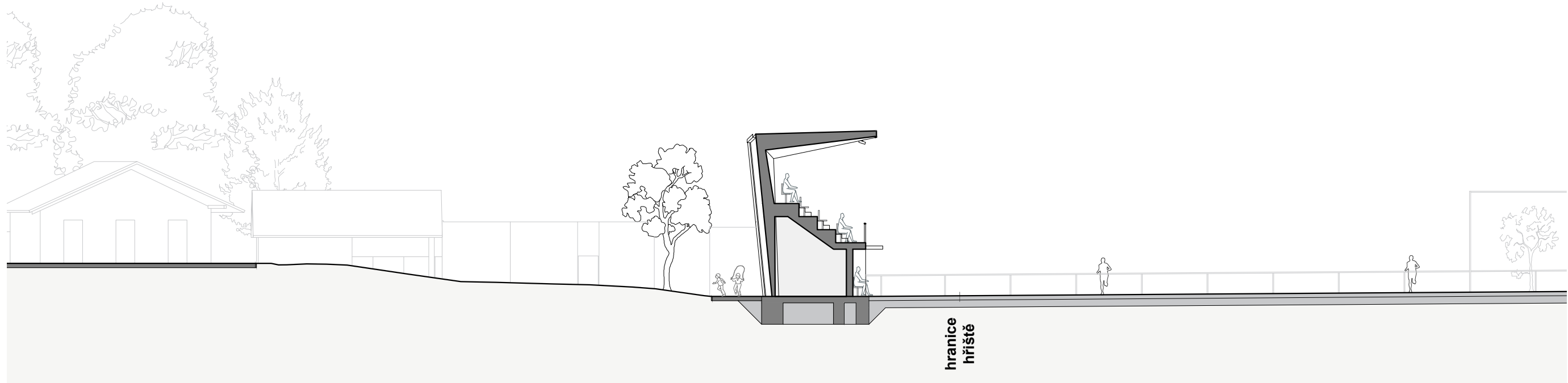
- LEGENDA**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - OPLOČENÍ AREÁLU
 - ŘEŠENÉ OBJEKTY
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY VĚTŠÍ
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY MENŠÍ
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POCHOZÍ
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POJÍZDNE
 - HŘIŠTĚ - TRÁVA
 - HŘIŠTĚ - ANTUKA
 - HŘIŠTĚ - PÍSEK
 - DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
 - LAVIČKY
 - ZELEŇ
 - MULČOVACÍ KÚRA
 - MLAT
 - VODNÍ TOK
 - ZELEŇ - STROMY
 - ZELEŇ - KEŘE
 - ▼ HLAVNÍ VSTUPY
 - ▽ VEDLEJŠÍ VSTUPY



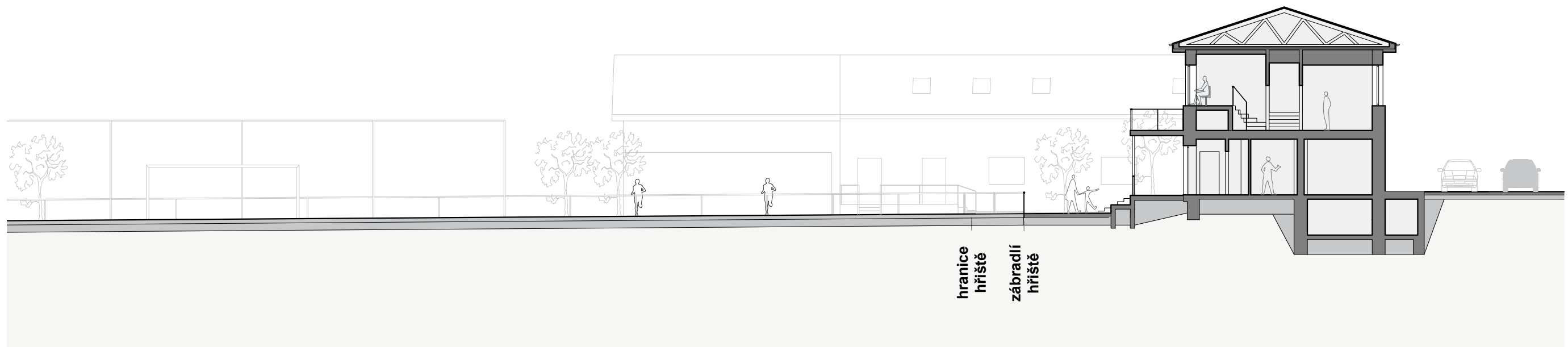
CELKOVÝ ŘEZ 1 1:400



DÍLČÍ ŘEZ 1 TRIBUNOU 1:200

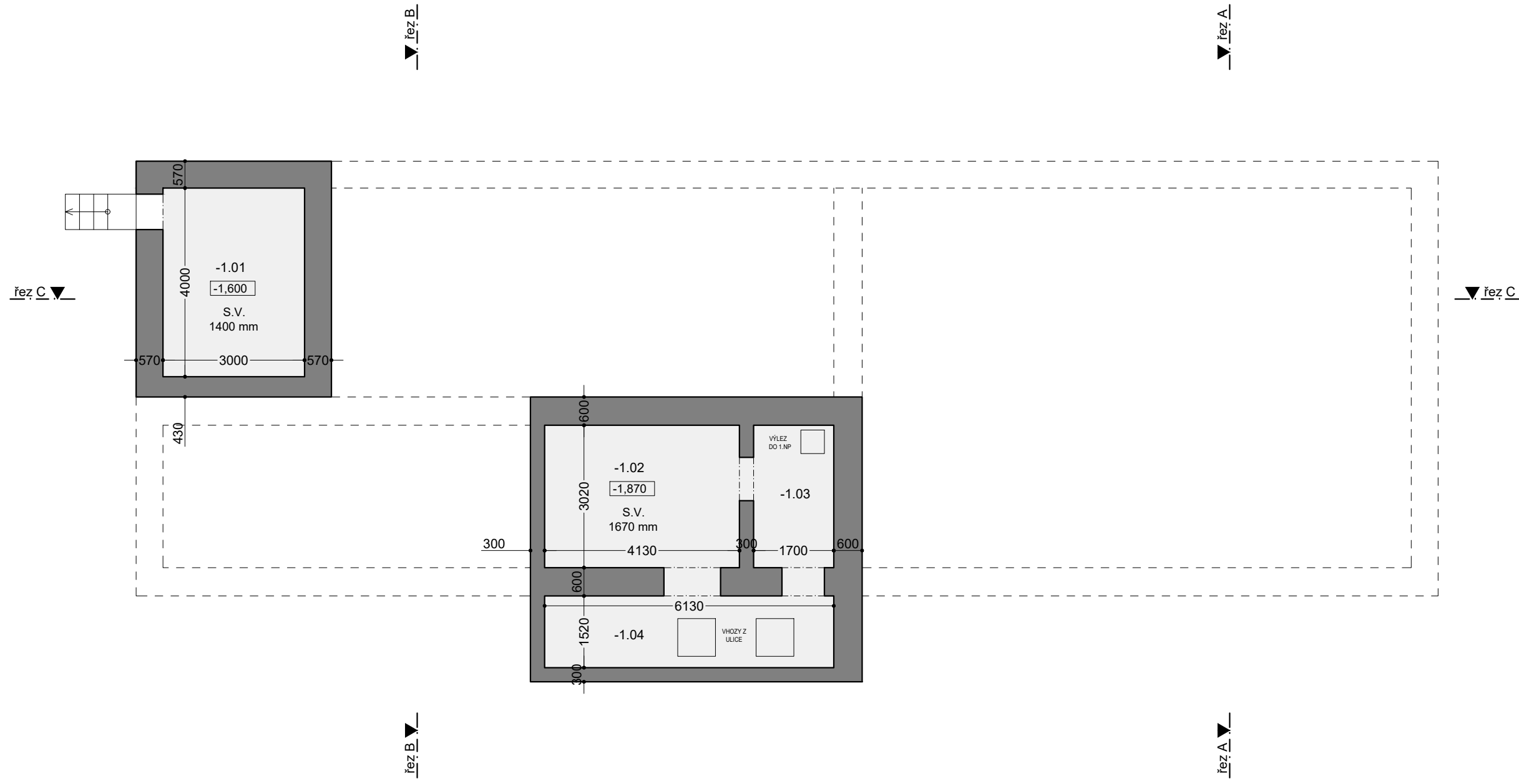
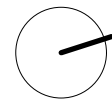


DÍLČÍ ŘEZ 1 HLAVNÍ BUDOVOU 1:200



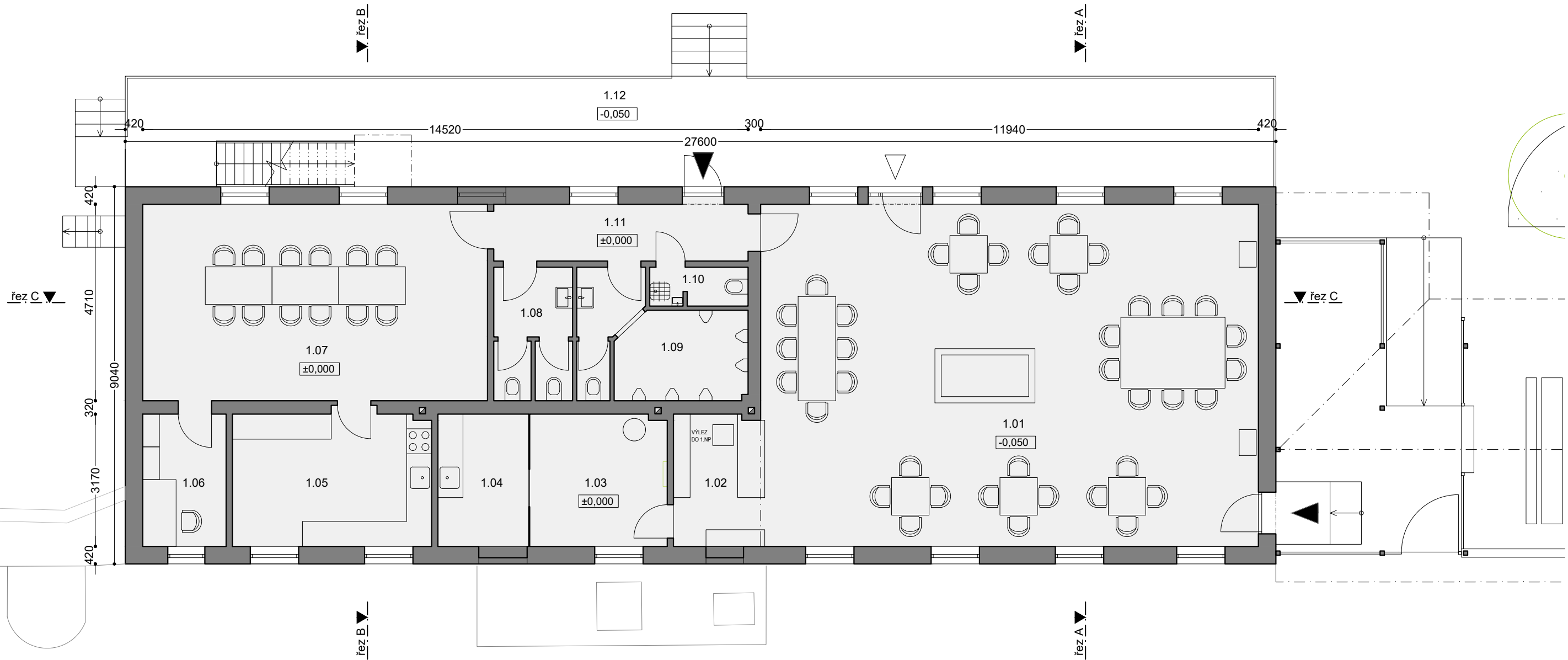






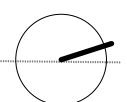
LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.PP

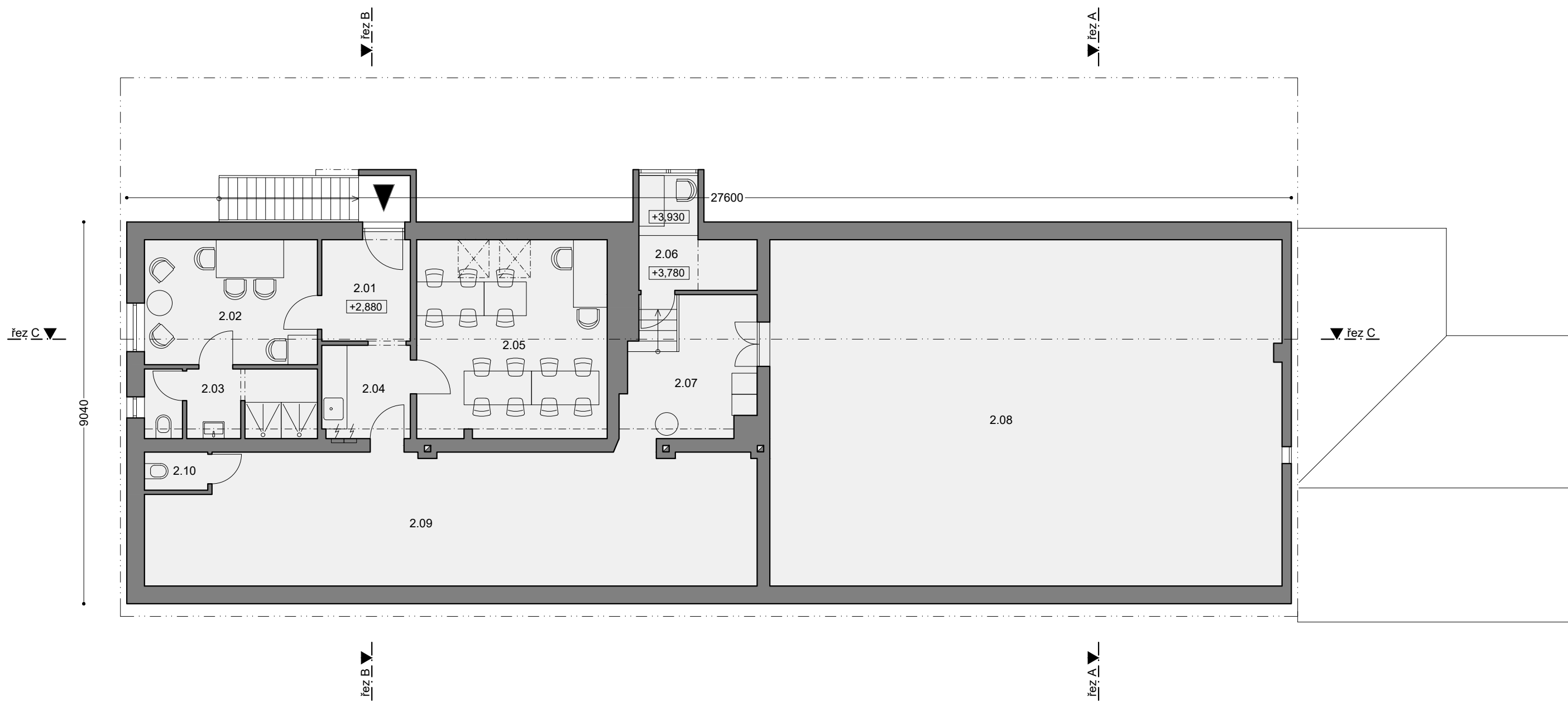
č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
-1.01	sklad	12
-1.02	sklad	12,47
-1.03	chodba	5,13
-1.04	vhozy	9,32
	celkem	38,92



LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

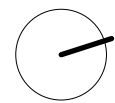
č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
1.01	hospoda	97,9
1.02	bar	6,6
1.03	sklad	10,4
1.04	sklad/přípravná	6,9
1.05	kuchyňka klubovna	15,3
1.06	kancelář klubovna	6,3
1.07	klubovna	39
1.08	wc ženy	5,7
1.09	wc muži	10,3
1.10	úklidová místnost	2,2
1.11	chodba	8,3
	celkem	208,9
1.12	terasa	73,1



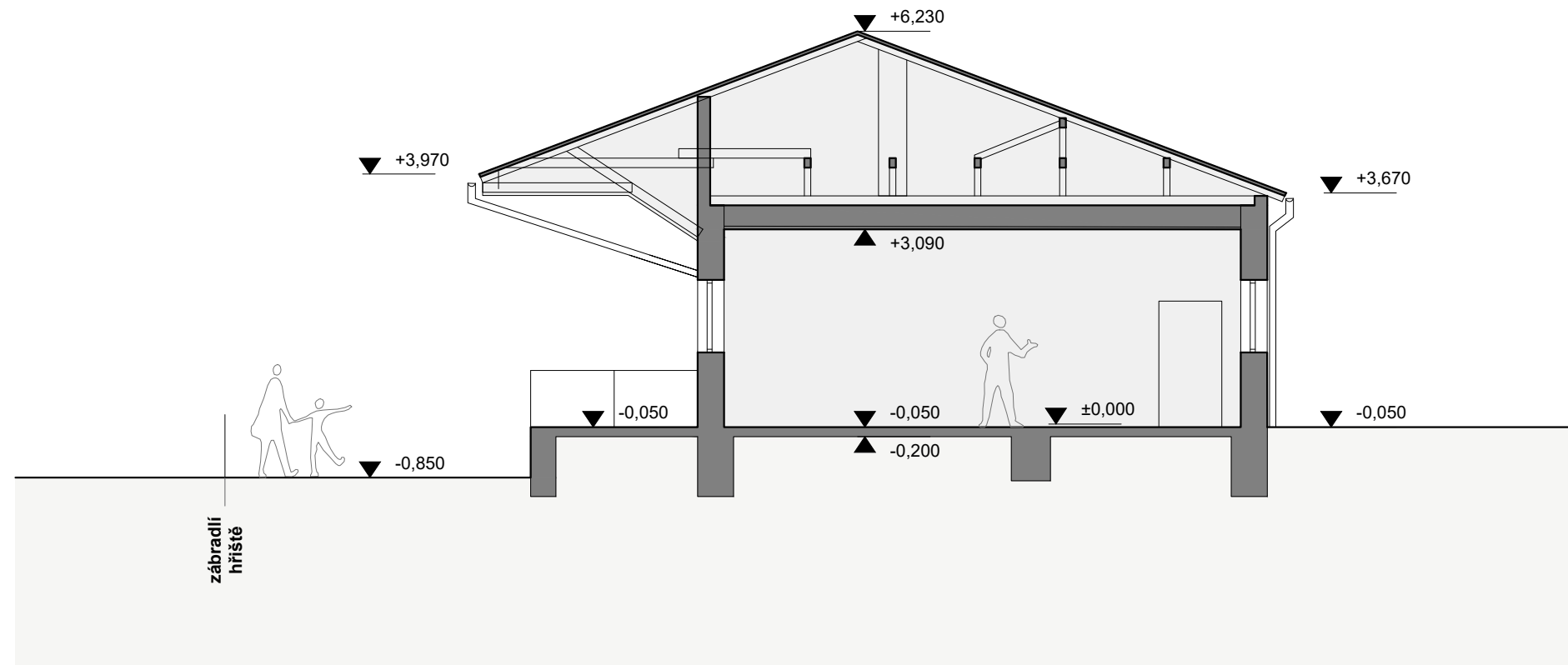


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2.NP

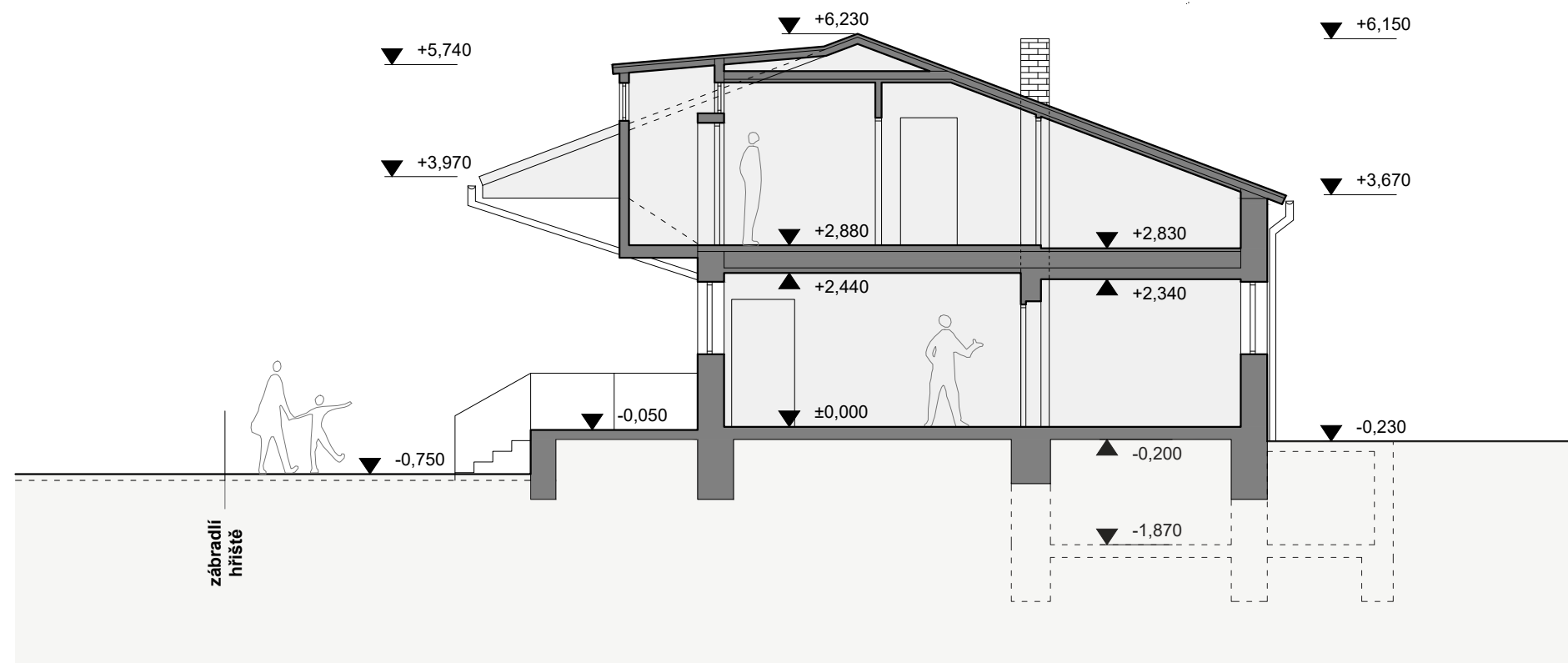
č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
2.01	zádveří	5,04
2.02	šatna rozhodčí	12,14
2.03	wc + sprcha	6,44
2.04	kuchyňka	4,62
2.05	klubovna šachistů	21,22
2.06	hlasatelna	5,49
2.07	chodba	10,39
2.08	podkroví	85
2.09	chodba/VZT	10,3
2.10	wc	1,35
	celkem	161,99



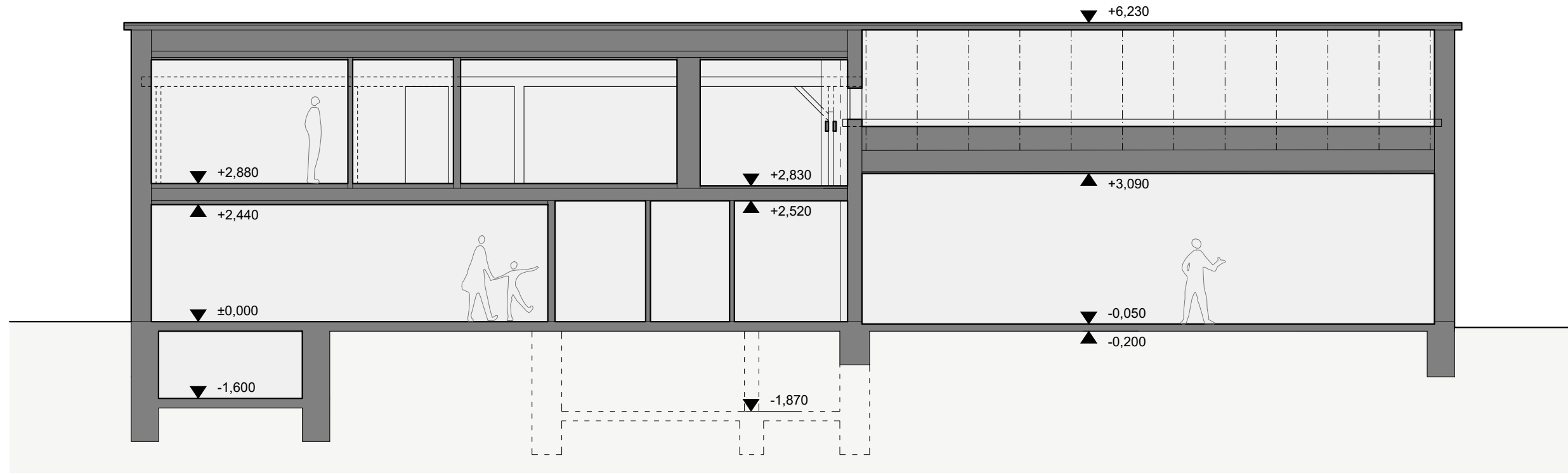
ŘEZ A

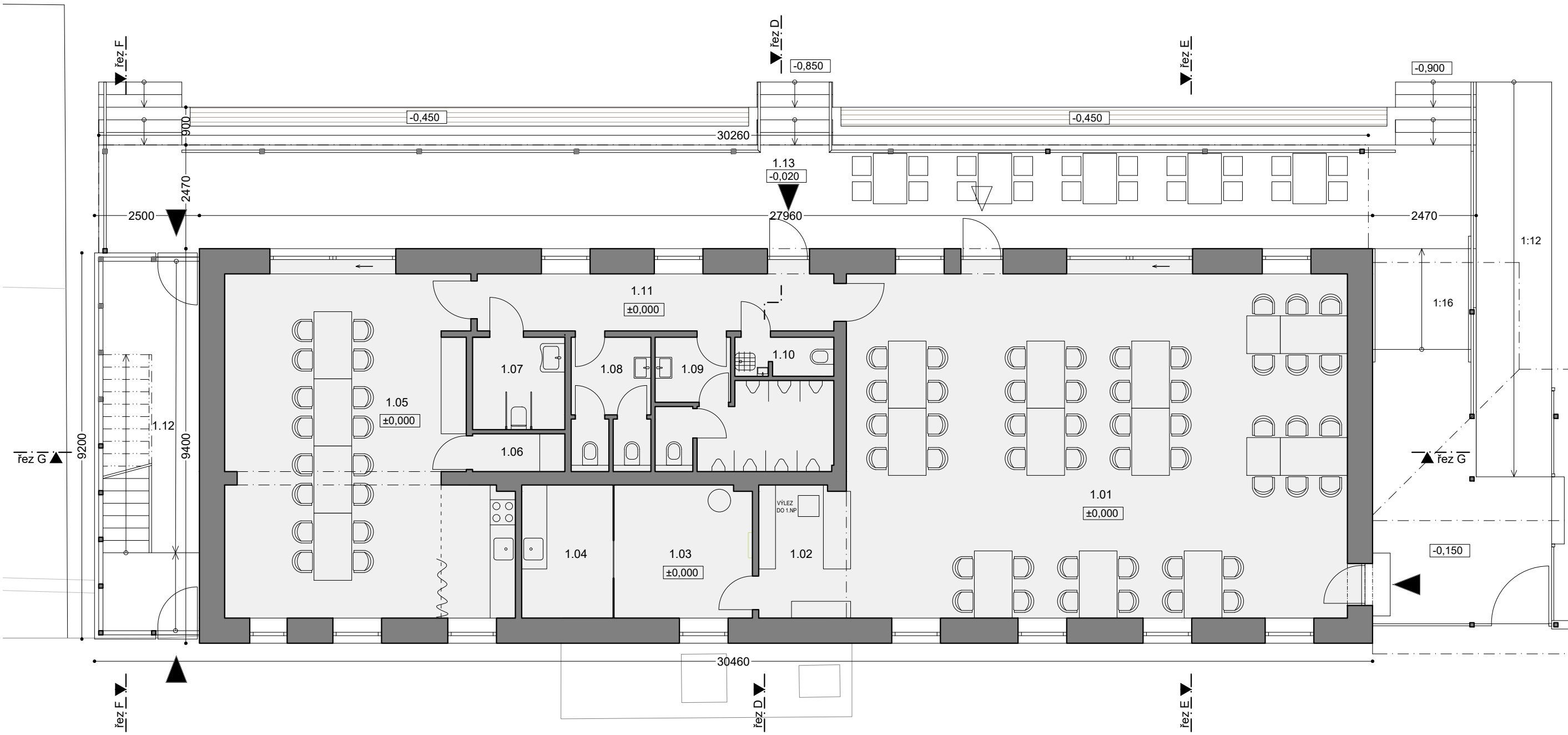


ŘEZ B



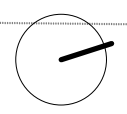
ŘEZ C

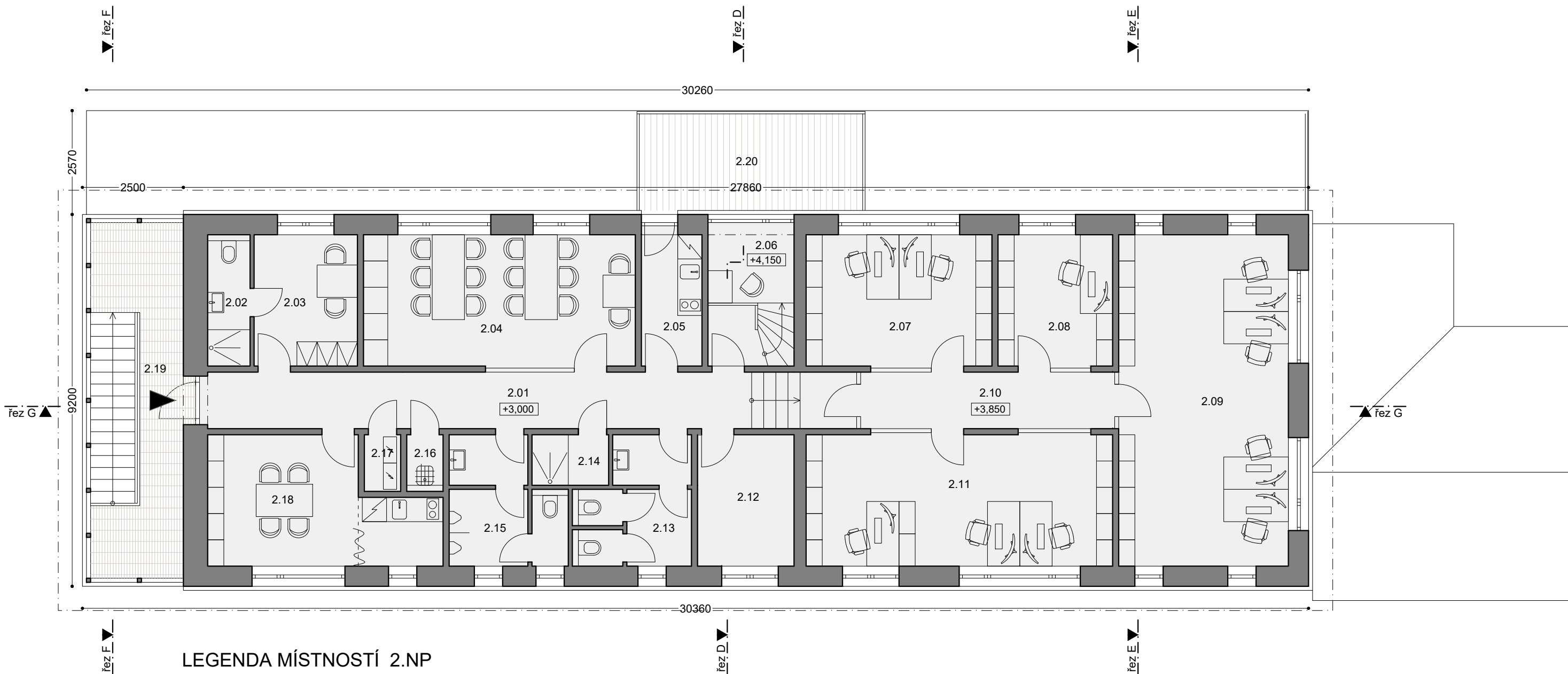




LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

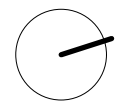
č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
1.01	hospoda	97,9
1.02	výčep hospoda	6,6
1.03	zázemí hospoda	10,4
1.04	kuchyňka hospoda	6,9
1.05	klubovna sokol	50,6
1.06	sklad	2
1.07	wc ztp	4,8
1.08	wc ženy	5,5
1.09	wc muži	10,6
1.10	úklidová místnost	2,2
1.11	chodba	11,6
	celkem	209,1
1.12	venkovní schodiště	15,3
1.13	terasa	69



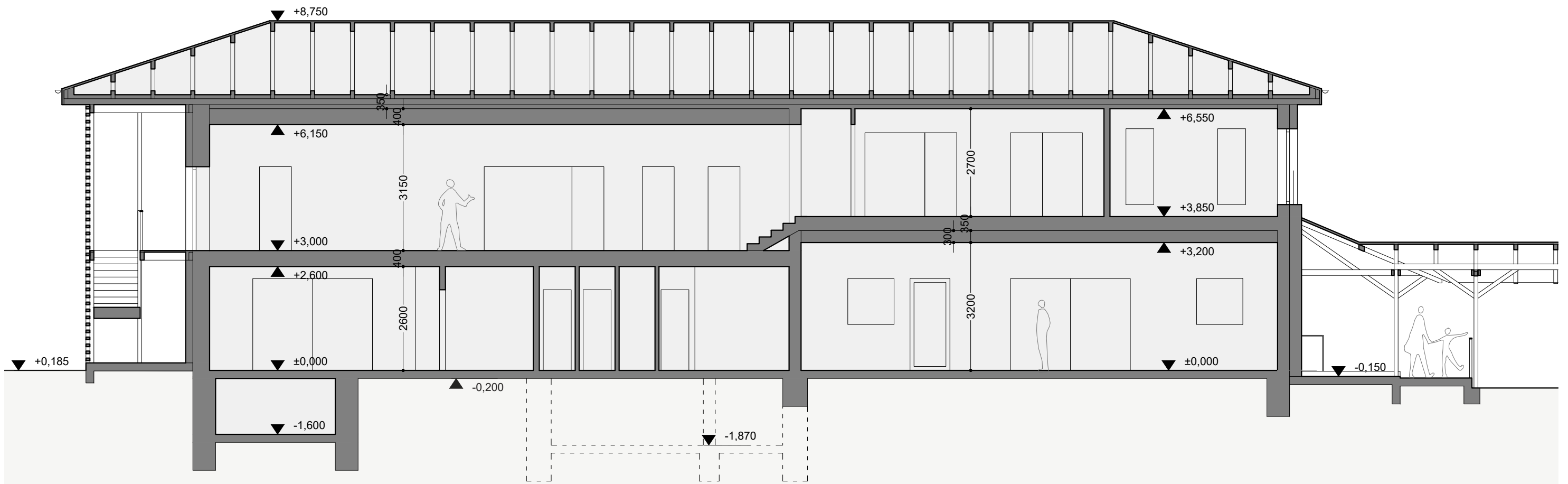
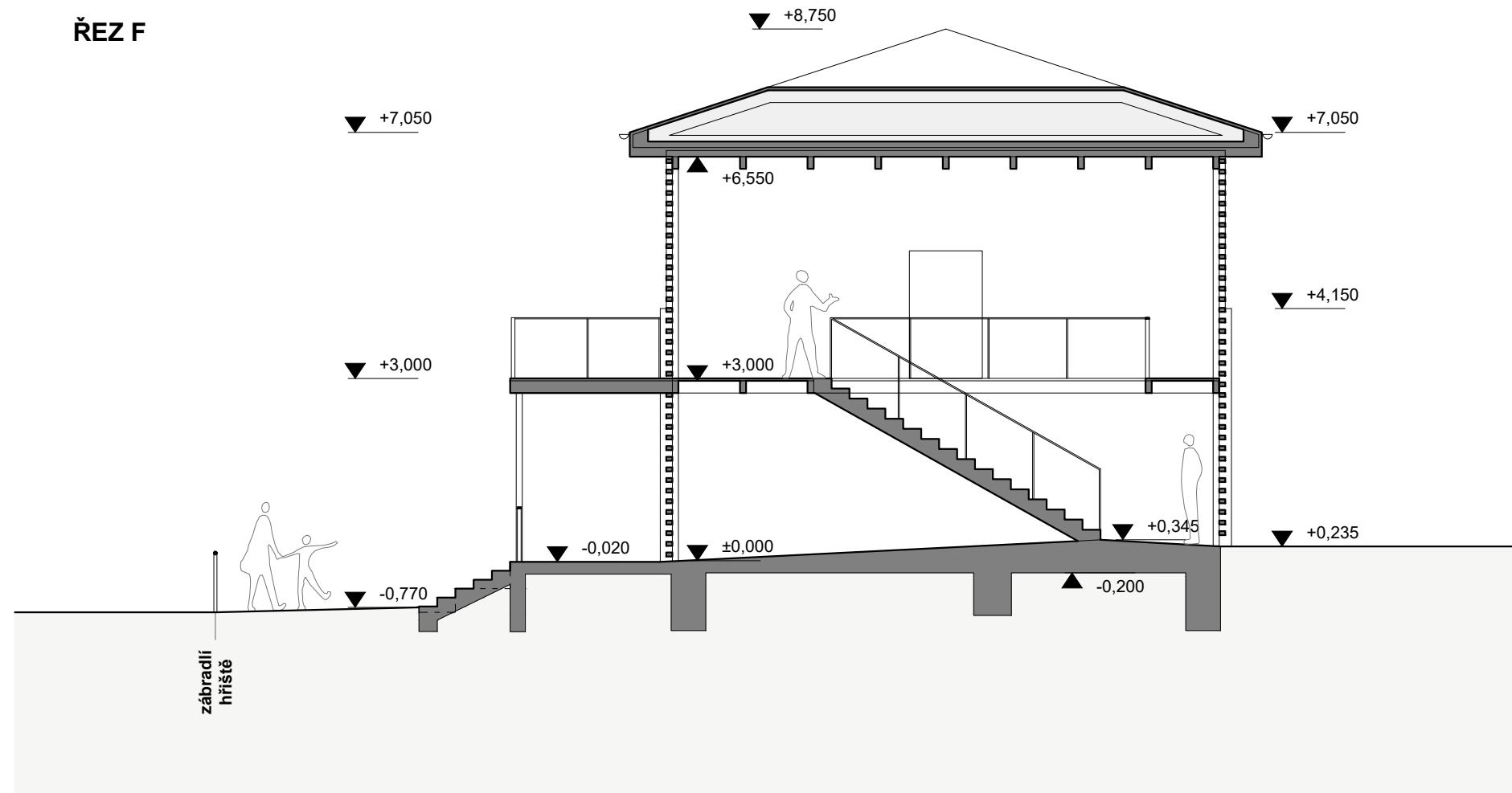


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2.NP

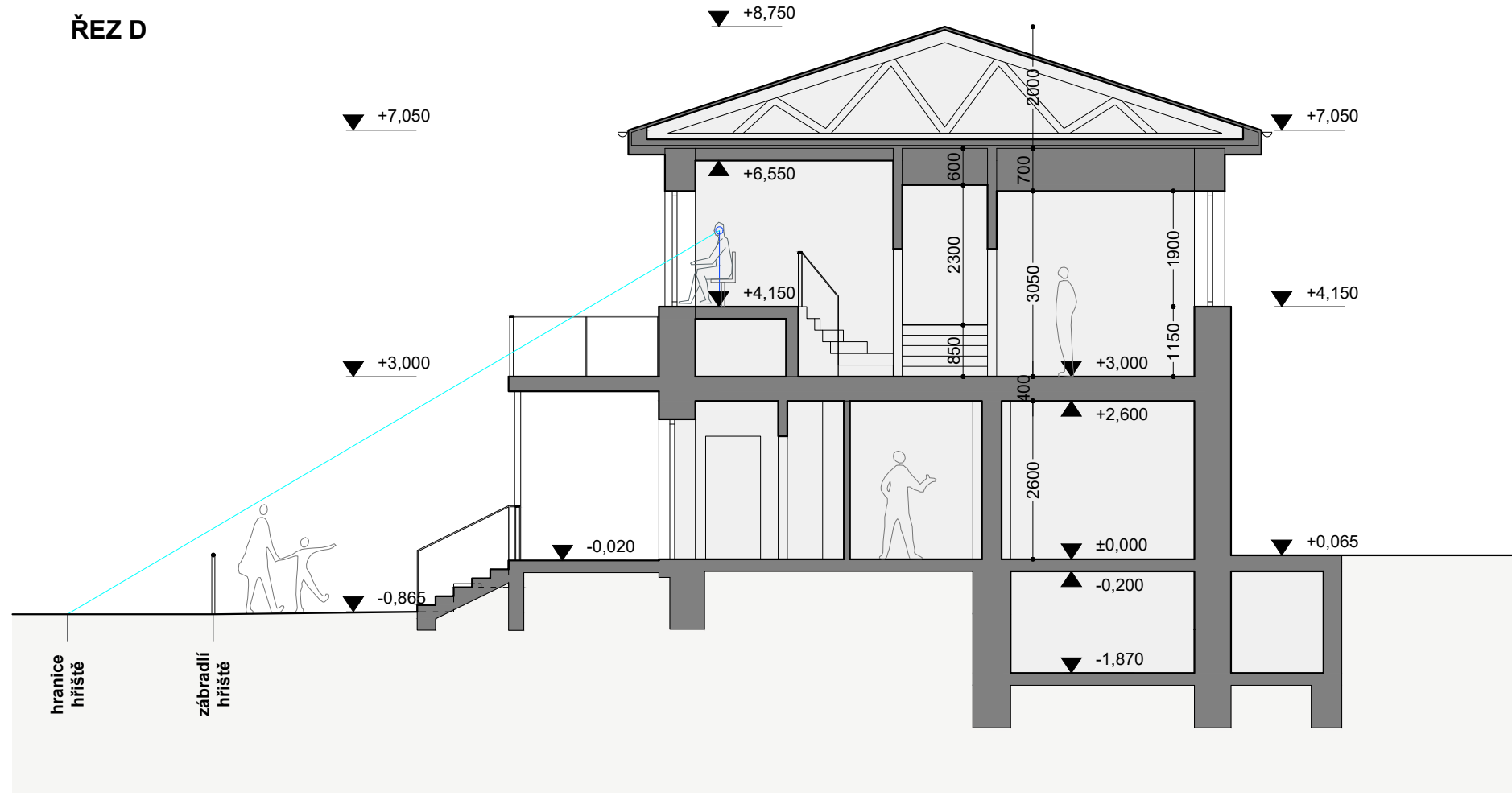
č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
2.01	chodba	22,5
2.02	wc + sprcha rozhodčí	3,41
2.03	šatna rozhodčí	8,32
2.04	klubovna šachisti	21,87
2.05	kuchyňka	4,88
2.06	hlasatelna	6,92
2.07	kancelář	14,95
2.08	kancelář	9,23
2.09	kancelář	34,44
2.10	chodba	8,8
2.11	kancelář	24,67
2.12	technická místnost	7,77
2.13	wc ženy	7,46
2.14	sprcha	2,38
2.15	wc muži	7,72
2.16	úklidová místnost	1,13
2.17	uložiště baterií FVE	1,26
2.18	zasedací místnost	15,69
	celkem	203,4
2.19	venkovní schodiště	20,24
2.20	terasa hlasatel	13,22



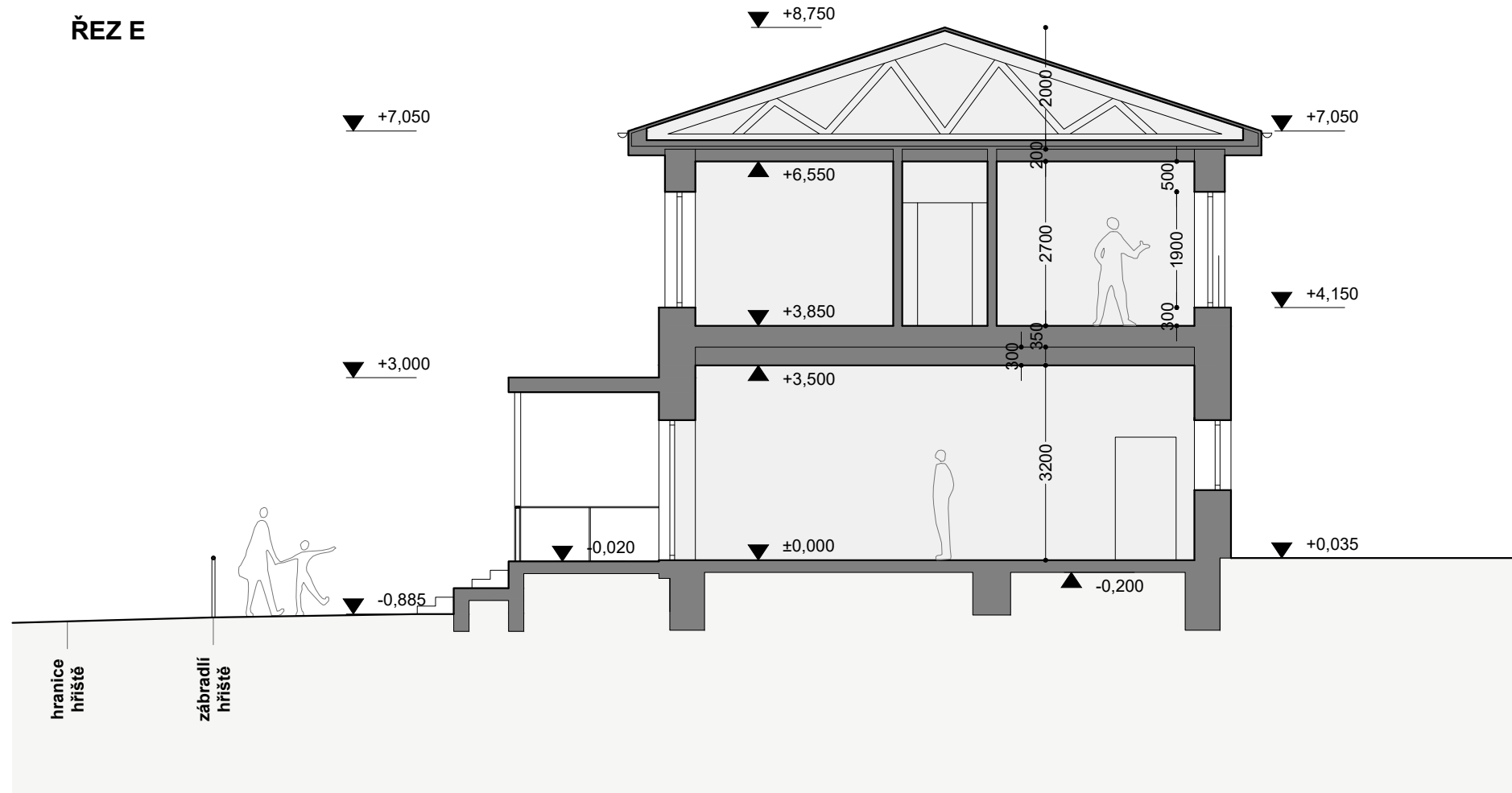
ŘEZ F

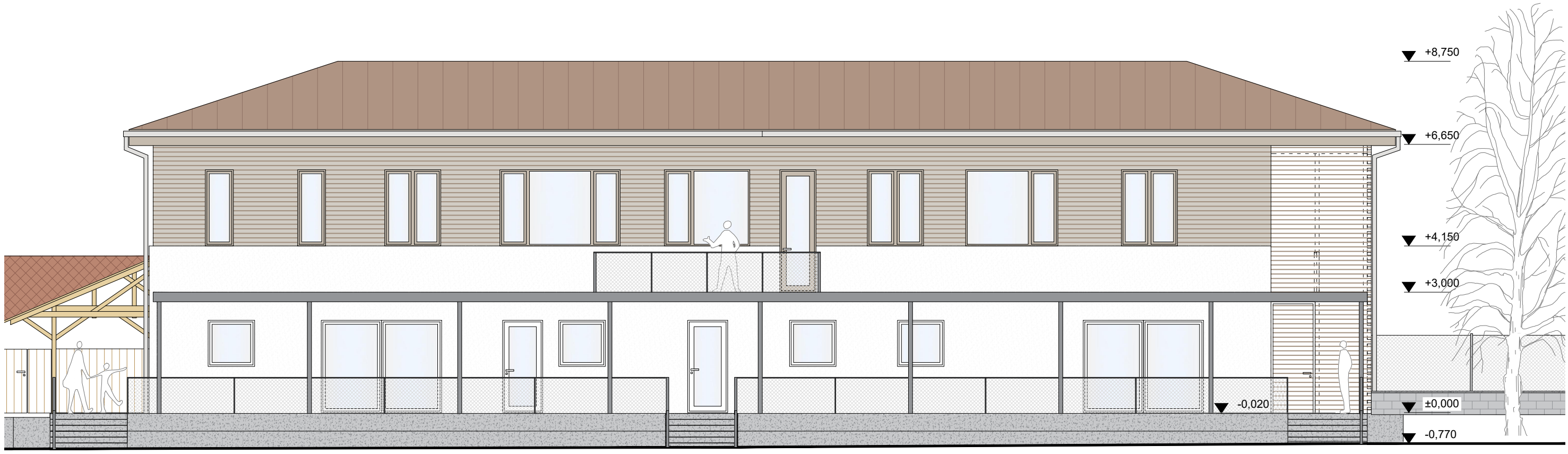


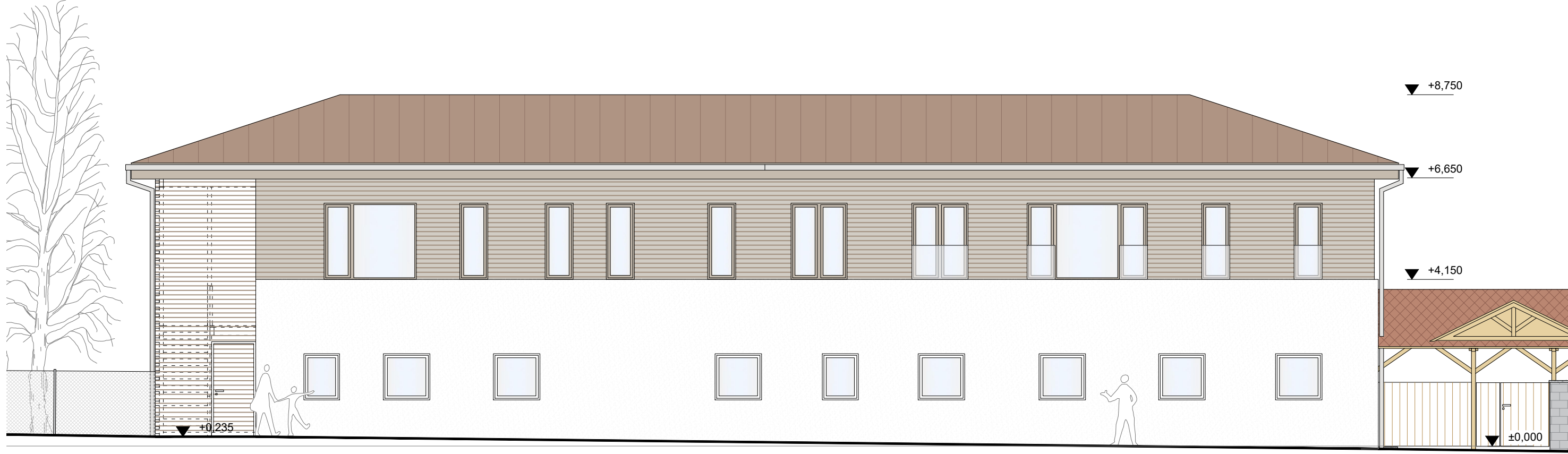
ŘEZ D

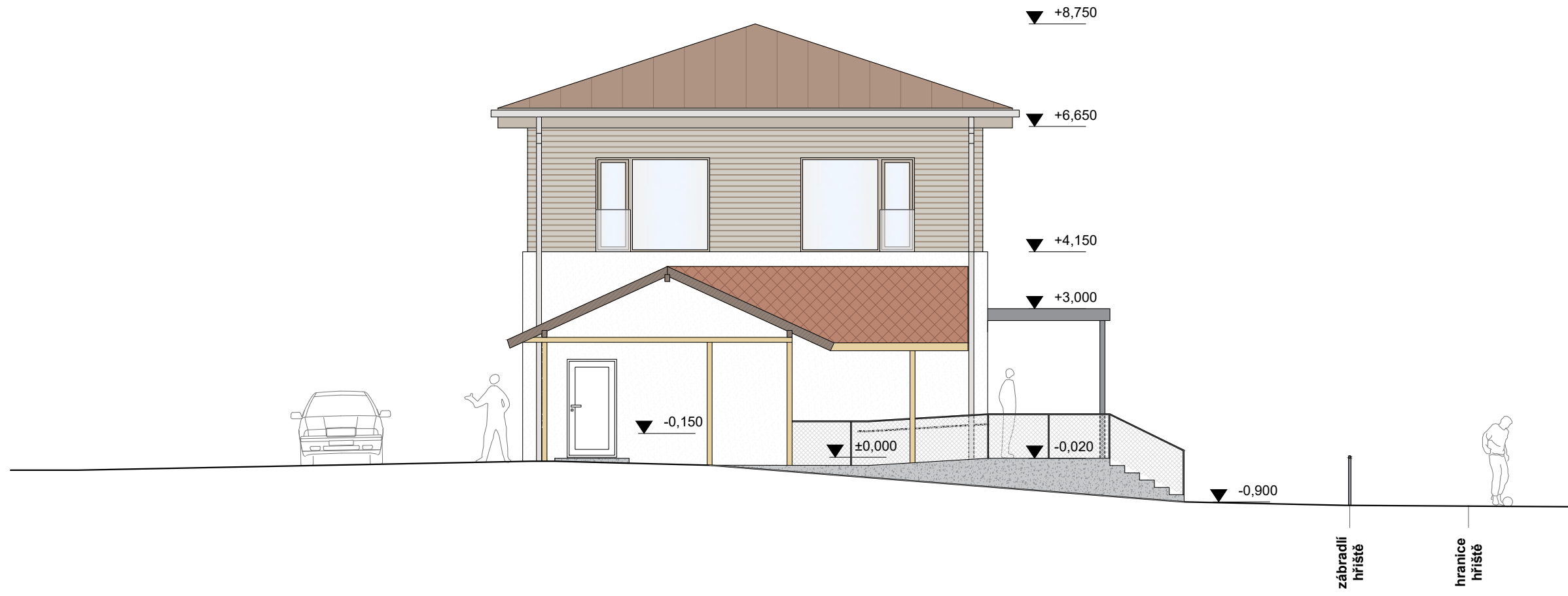
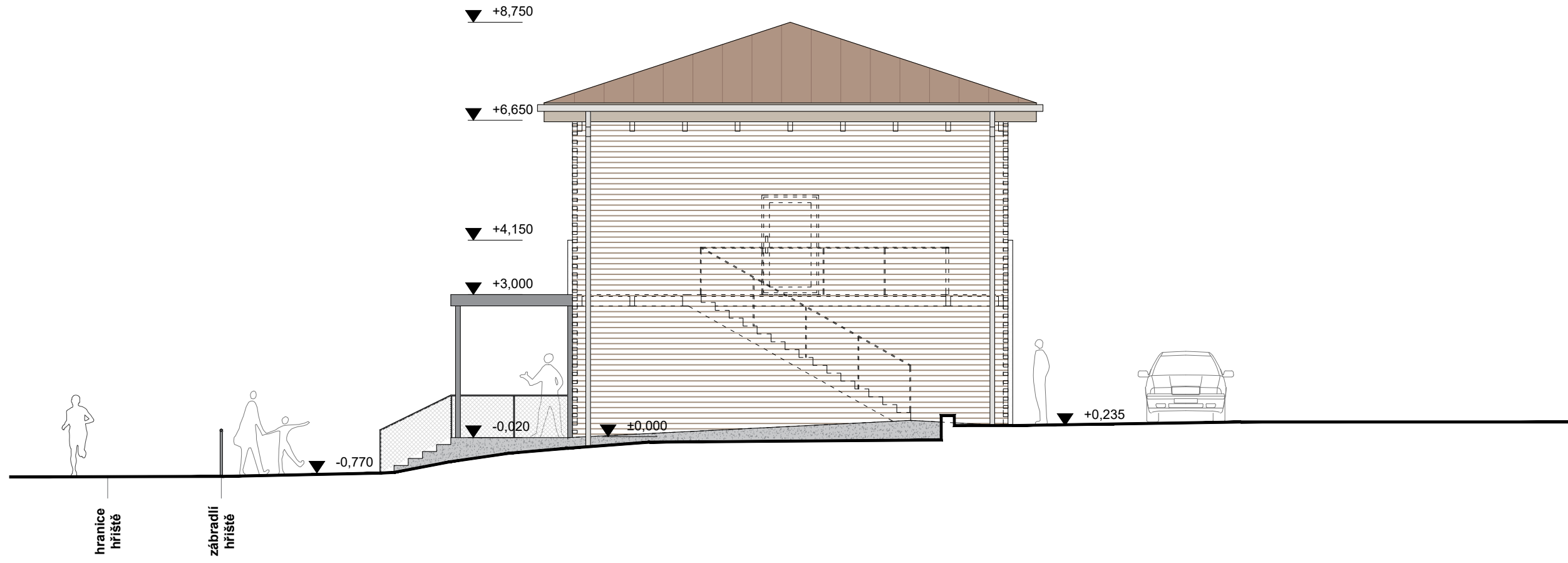


ŘEZ E











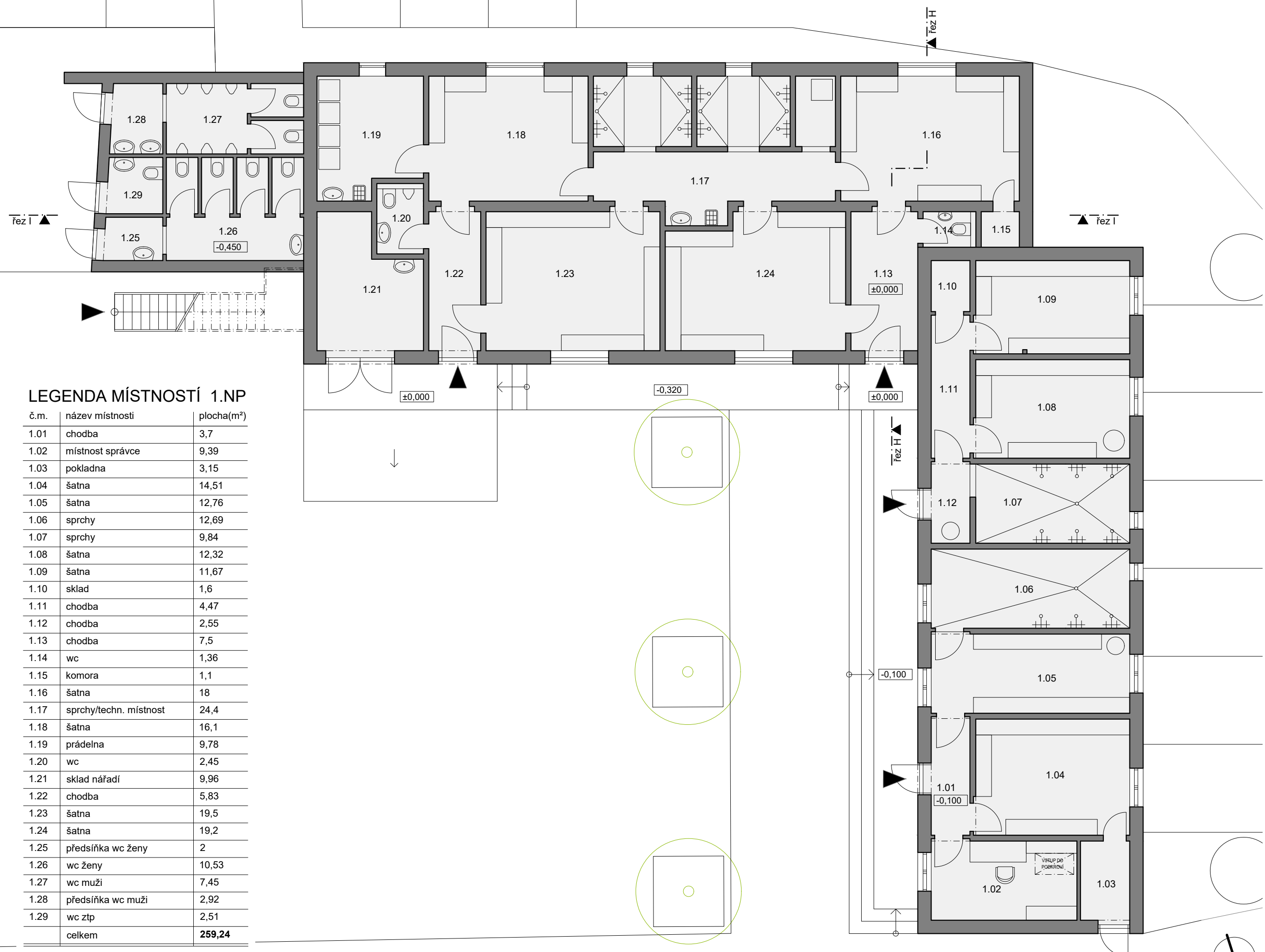






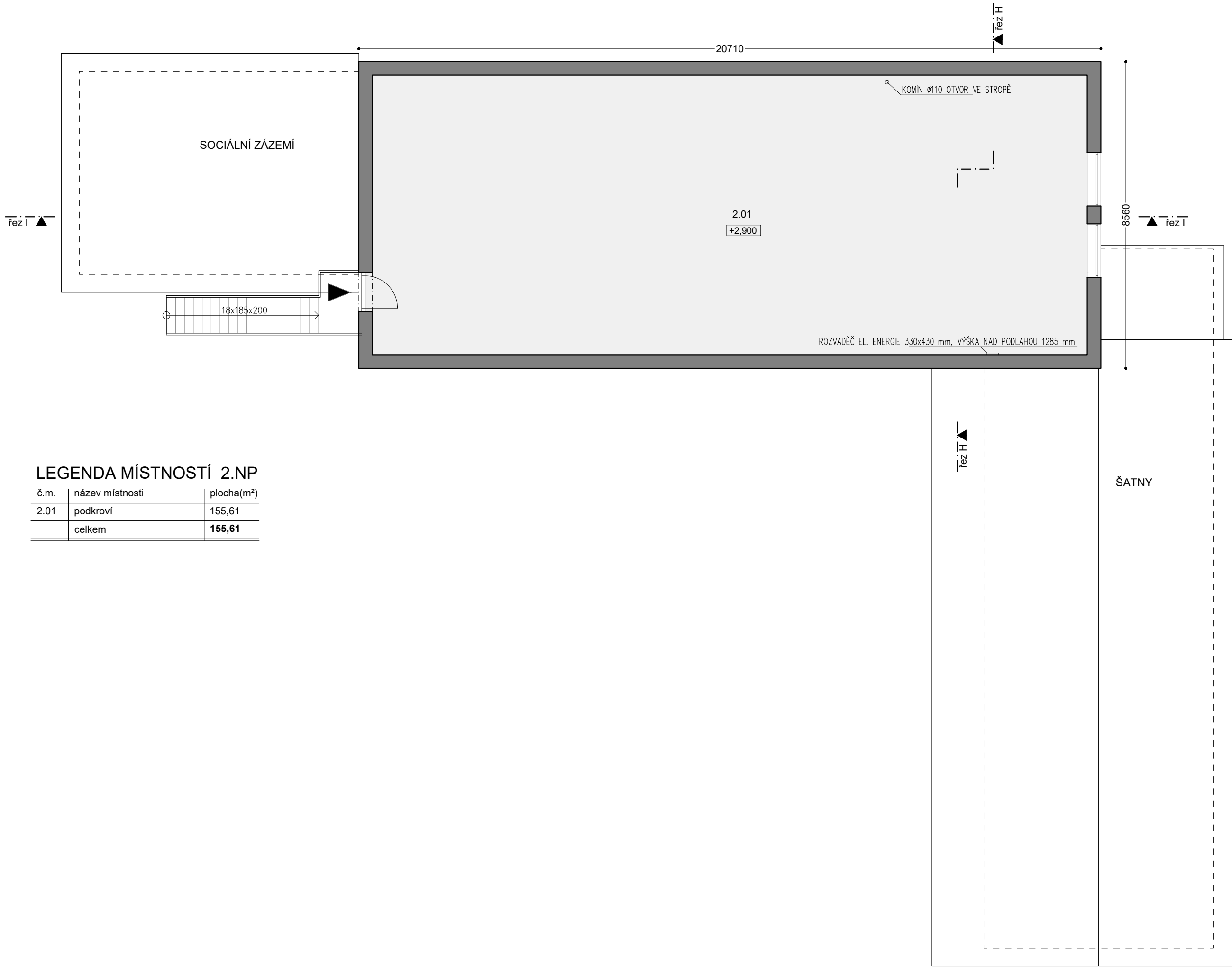






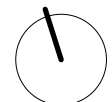
LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
1.01	chodba	3,7
1.02	místnost správce	9,39
1.03	pokladna	3,15
1.04	šatna	14,51
1.05	šatna	12,76
1.06	sprchy	12,69
1.07	sprchy	9,84
1.08	šatna	12,32
1.09	šatna	11,67
1.10	sklad	1,6
1.11	chodba	4,47
1.12	chodba	2,55
1.13	chodba	7,5
1.14	wc	1,36
1.15	komora	1,1
1.16	šatna	18
1.17	sprchy/techn. místnost	24,4
1.18	šatna	16,1
1.19	prádelna	9,78
1.20	wc	2,45
1.21	sklad nářadí	9,96
1.22	chodba	5,83
1.23	šatna	19,5
1.24	šatna	19,2
1.25	předsíňka wc ženy	2
1.26	wc ženy	10,53
1.27	wc muži	7,45
1.28	předsíňka wc muži	2,92
1.29	wc ztp	2,51
	celkem	259,24

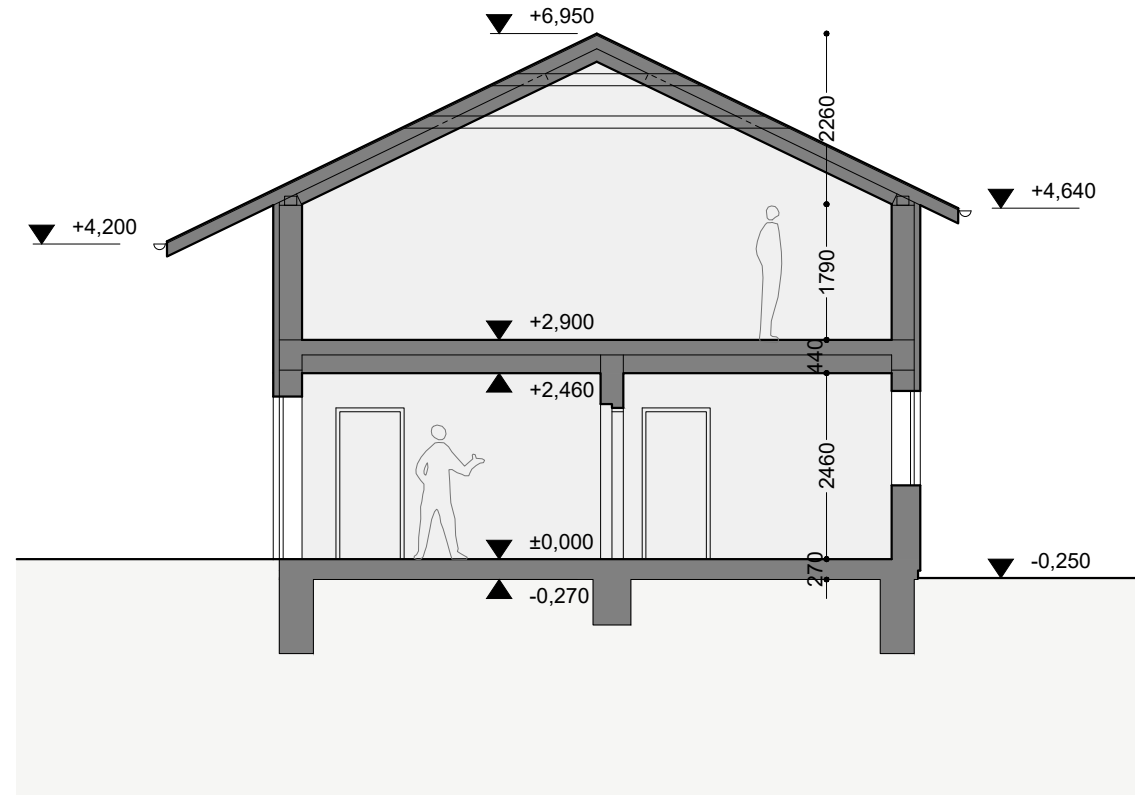


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2.NP

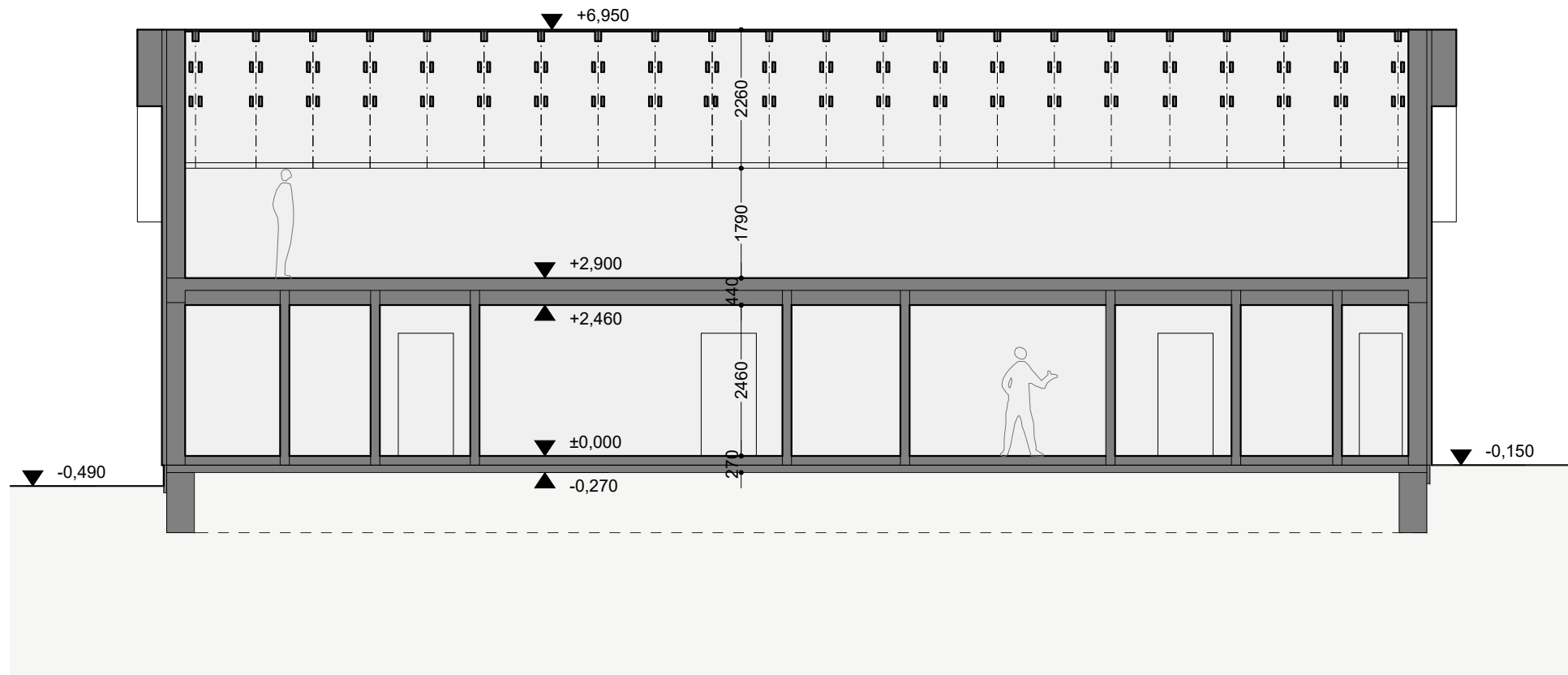
č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
2.01	podkroví	155,61
	celkem	155,61

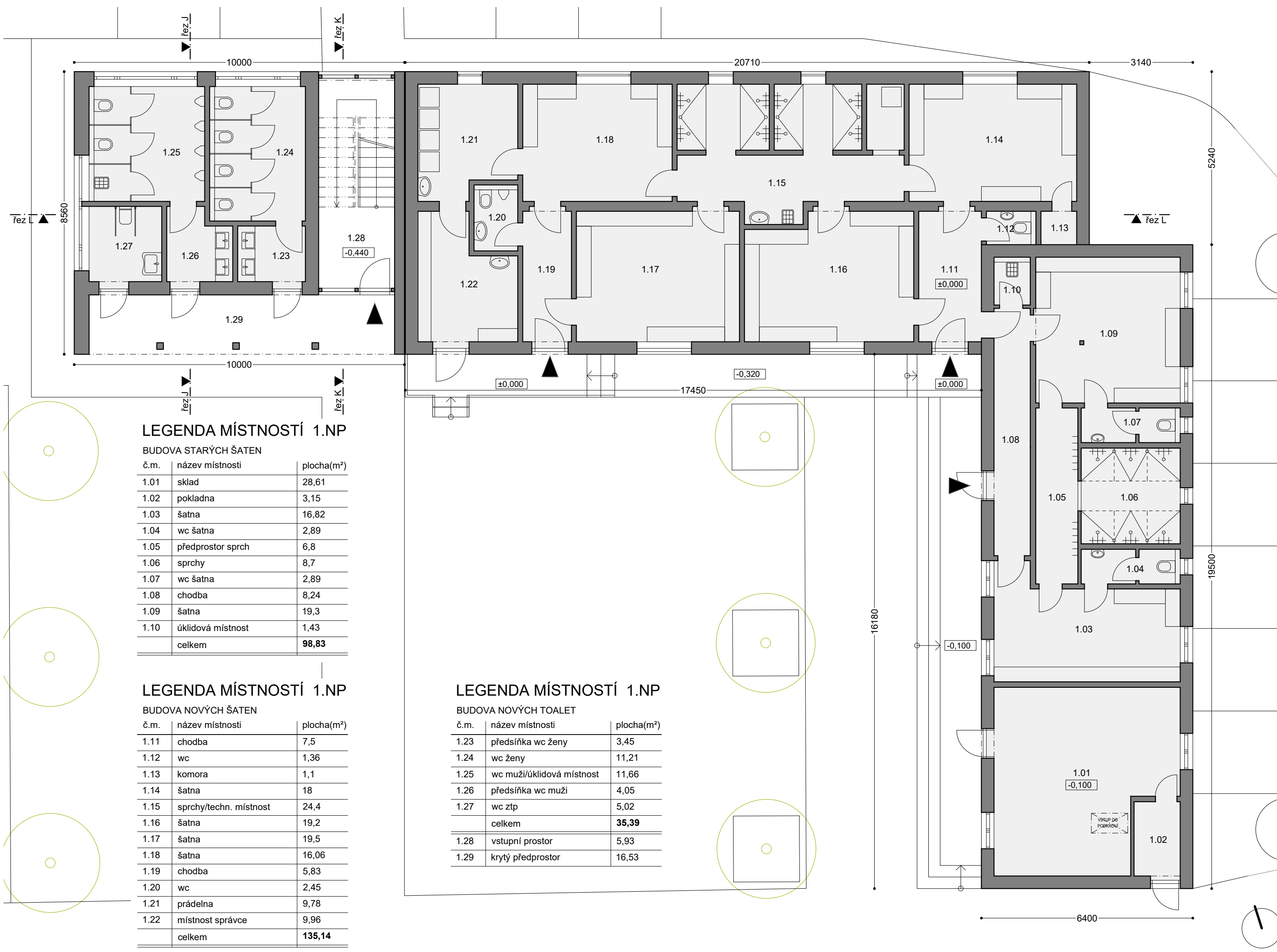


ŘEZ H



ŘEZ I





LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

BUDOVA STARÝCH ŠATEN

č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
1.01	sklad	28,61
1.02	pokladna	3,15
1.03	šatna	16,82
1.04	wc šatna	2,89
1.05	předprostor sprch	6,8
1.06	sprchy	8,7
1.07	wc šatna	2,89
1.08	chodba	8,24
1.09	šatna	19,3
1.10	úklidová místnost	1,43
celkem		98,83

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

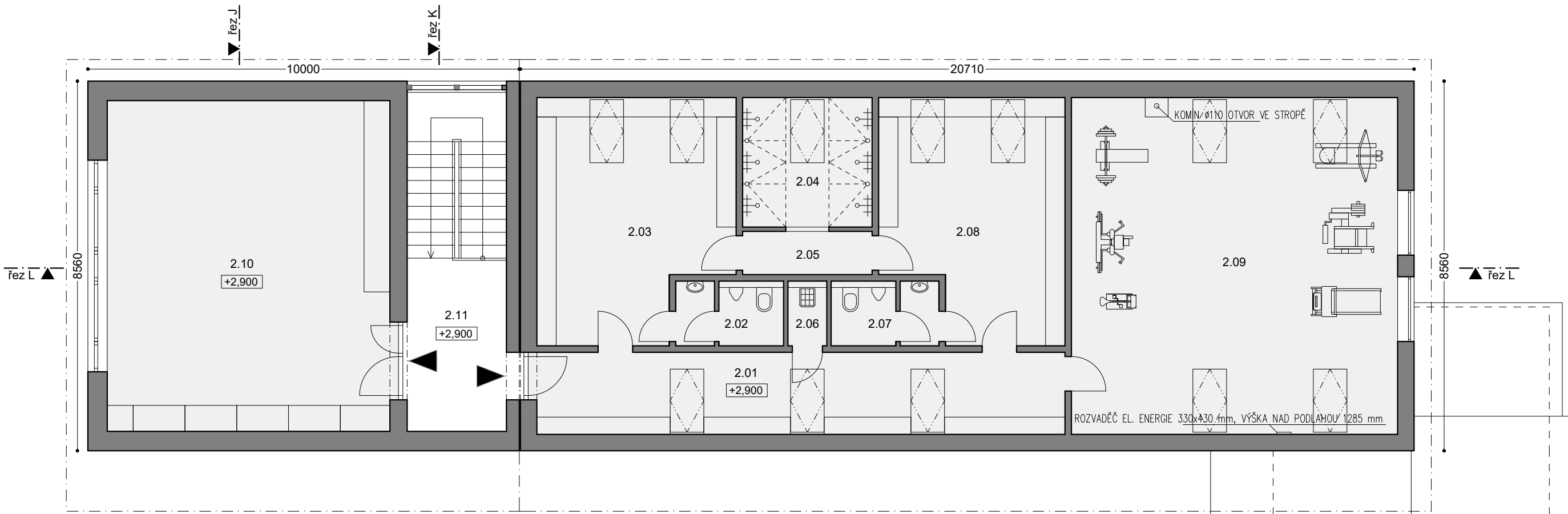
BUDOVA NOVÝCH ŠATEN

č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
1.11	chodba	7,5
1.12	wc	1,36
1.13	komora	1,1
1.14	šatna	18
1.15	sprchy/techn. místnost	24,4
1.16	šatna	19,2
1.17	šatna	19,5
1.18	šatna	16,06
1.19	chodba	5,83
1.20	wc	2,45
1.21	prádelna	9,78
1.22	místnost správce	9,96
celkem		135,14

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

BUDOVA NOVÝCH TOALET

č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
1.23	předsíňka wc ženy	3,45
1.24	wc ženy	11,21
1.25	wc muži/úklidová místnost	11,66
1.26	předsíňka wc muži	4,05
1.27	wc ztp	5,02
celkem		35,39
1.28	vstupní prostor	5,93
1.29	krytý předprostor	16,53



LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2.NP

BUDOVA NOVÝCH ŠATEN

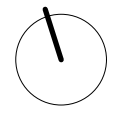
č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
2.01	chodba	23,26
2.02	wc šatna	3,38
2.03	šatna	24
2.04	sprchy	9
2.05	předprostor sprch	3
2.06	úklidová místnost	1,22
2.07	wc šatna	3,38
2.08	šatna	22,28
2.09	posilovna	58,97
	celkem	148,49
2.11	venkovní schodiště	17,92

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2.NP

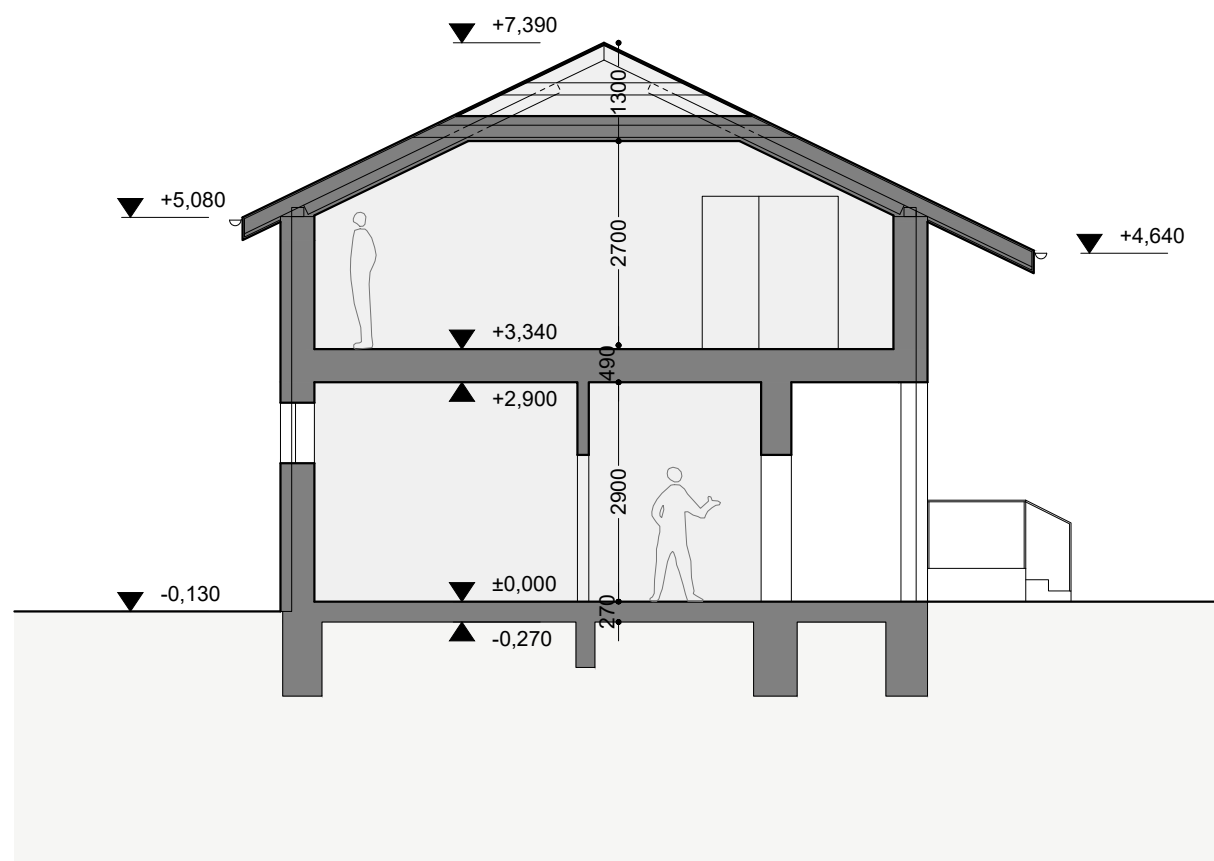
BUDOVA NOVÝCH TOALET

č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
2.10	sklad/sušárna	50,17
	celkem	50,17

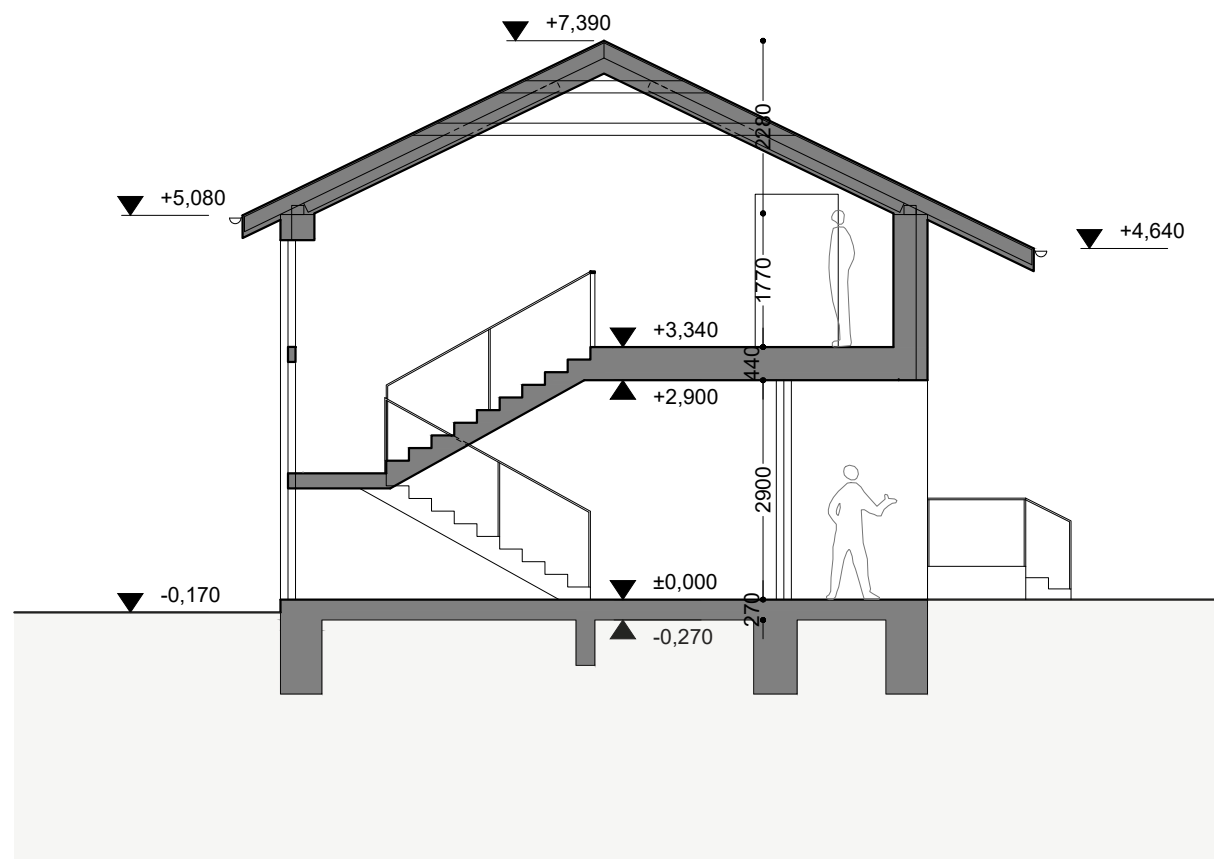
ŠATNY



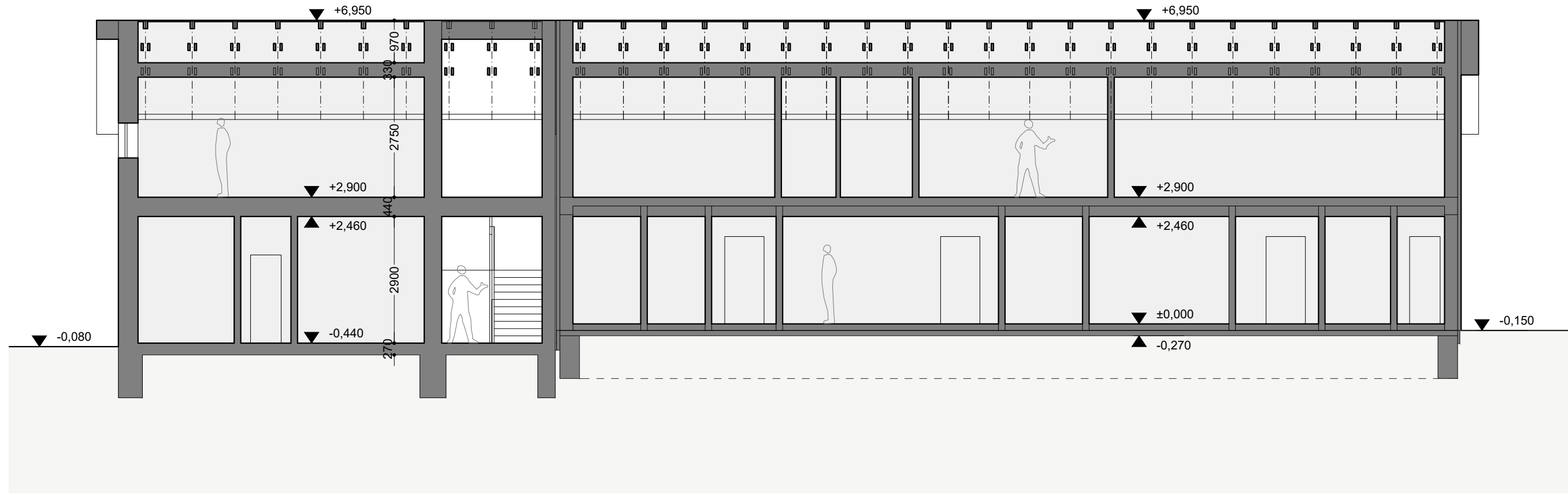
ŘEZ J

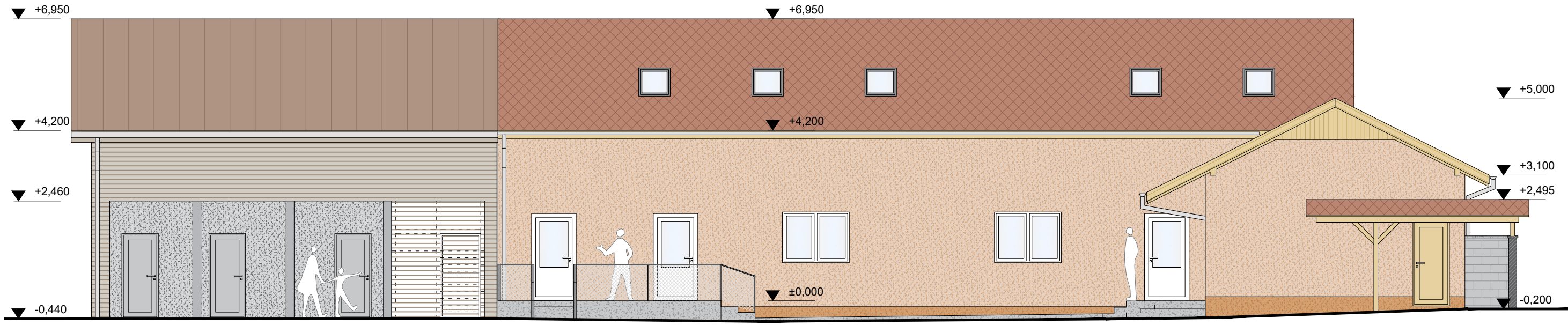


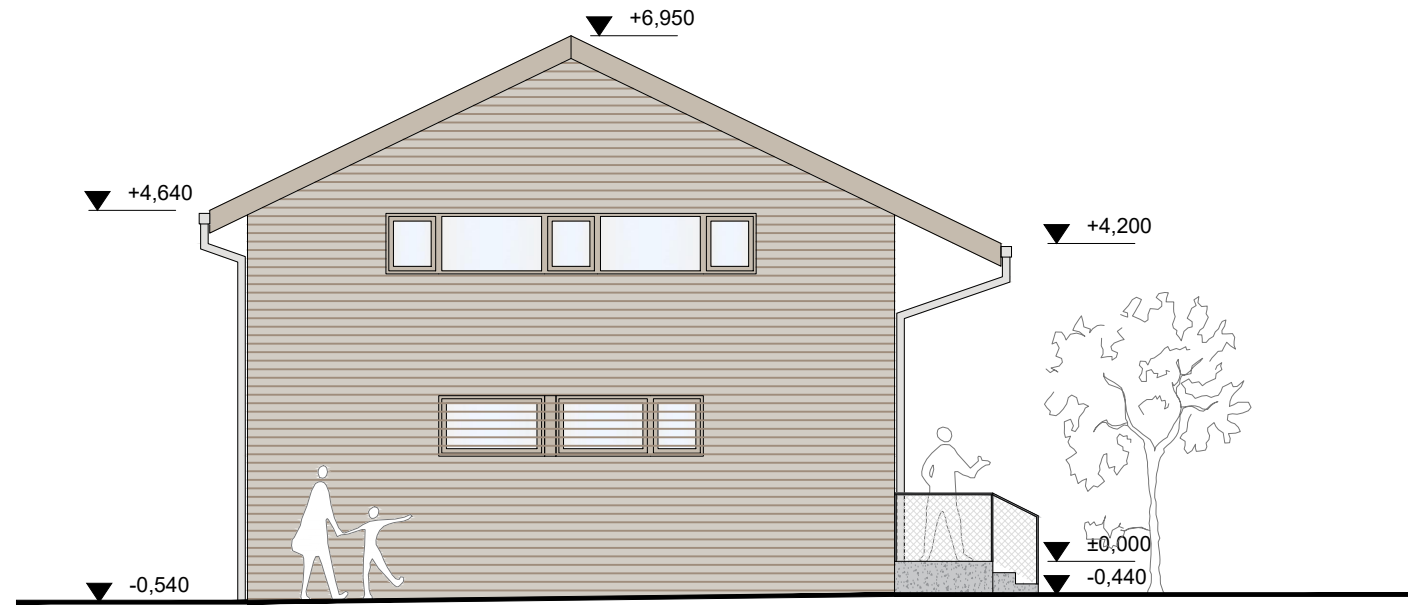
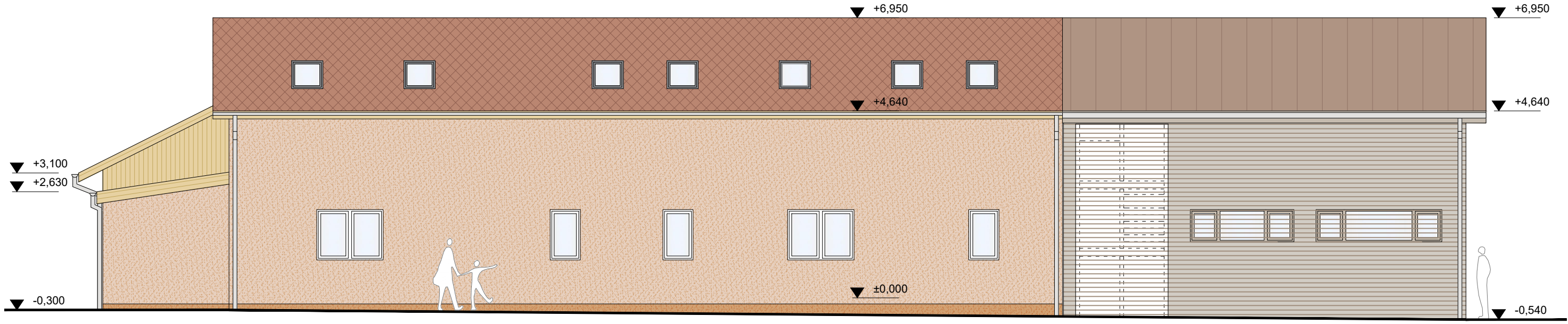
ŘEZ K



ŘEZ L





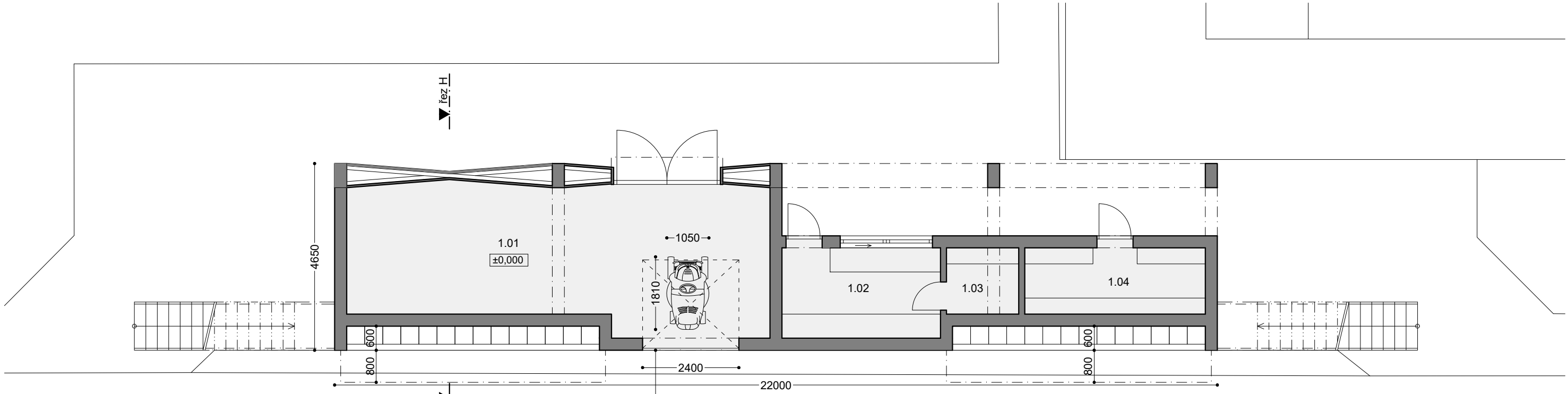








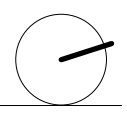
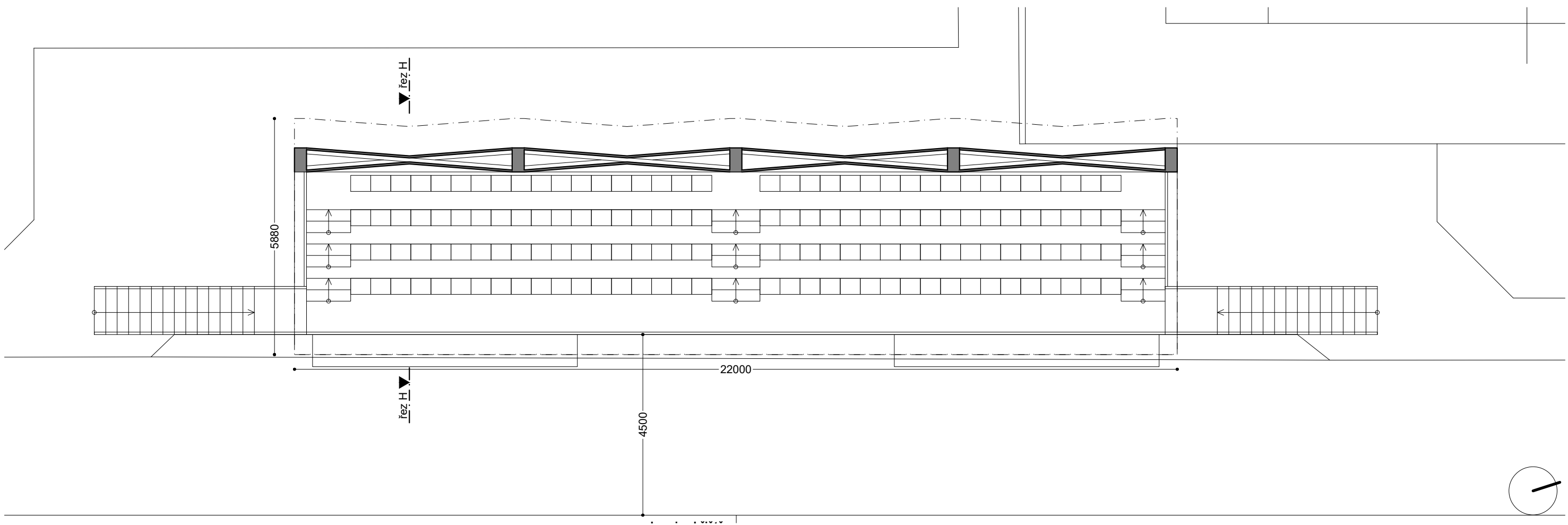




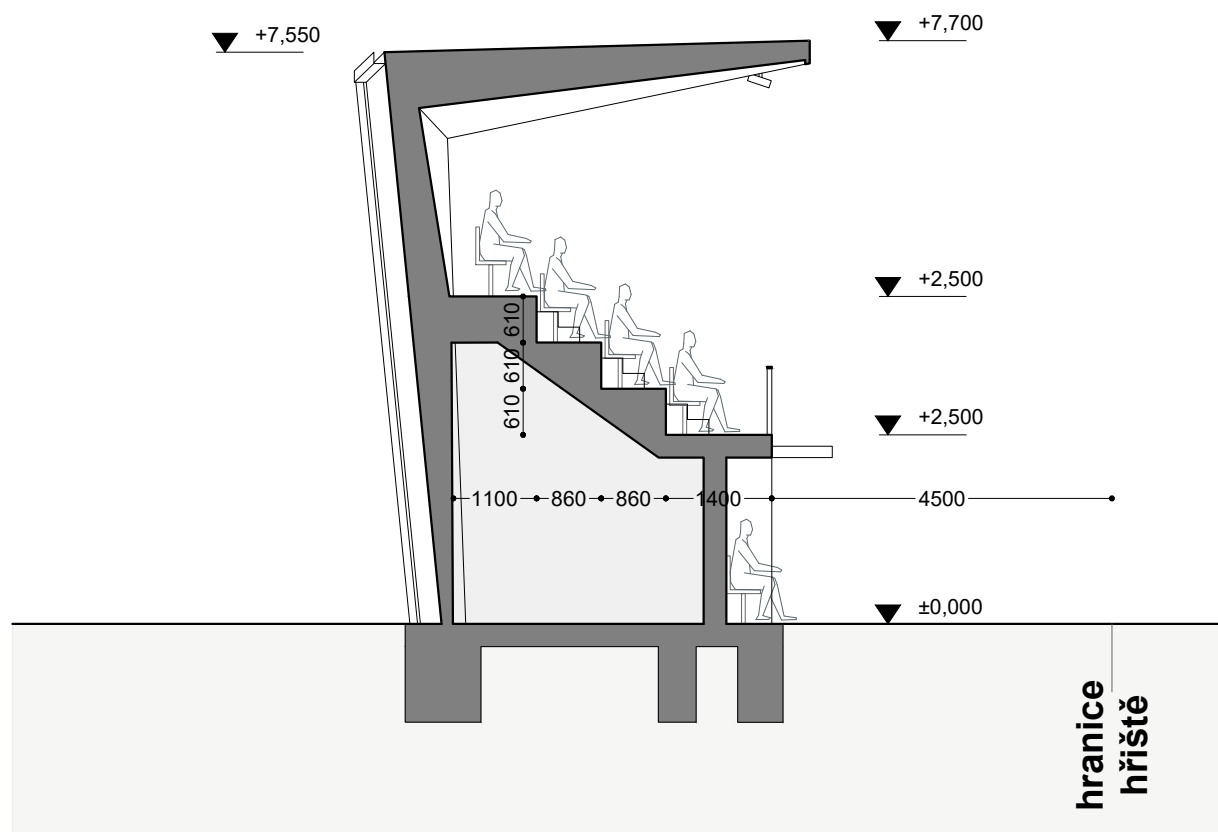
LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

č.m.	název místnosti	plocha(m ²)
1.01	sklad	36,44
1.02	bufet	8,89
1.03	sklad bufetu	2,97
1.04	sklad sportovních potřeb	7,43
	celkem	55,73

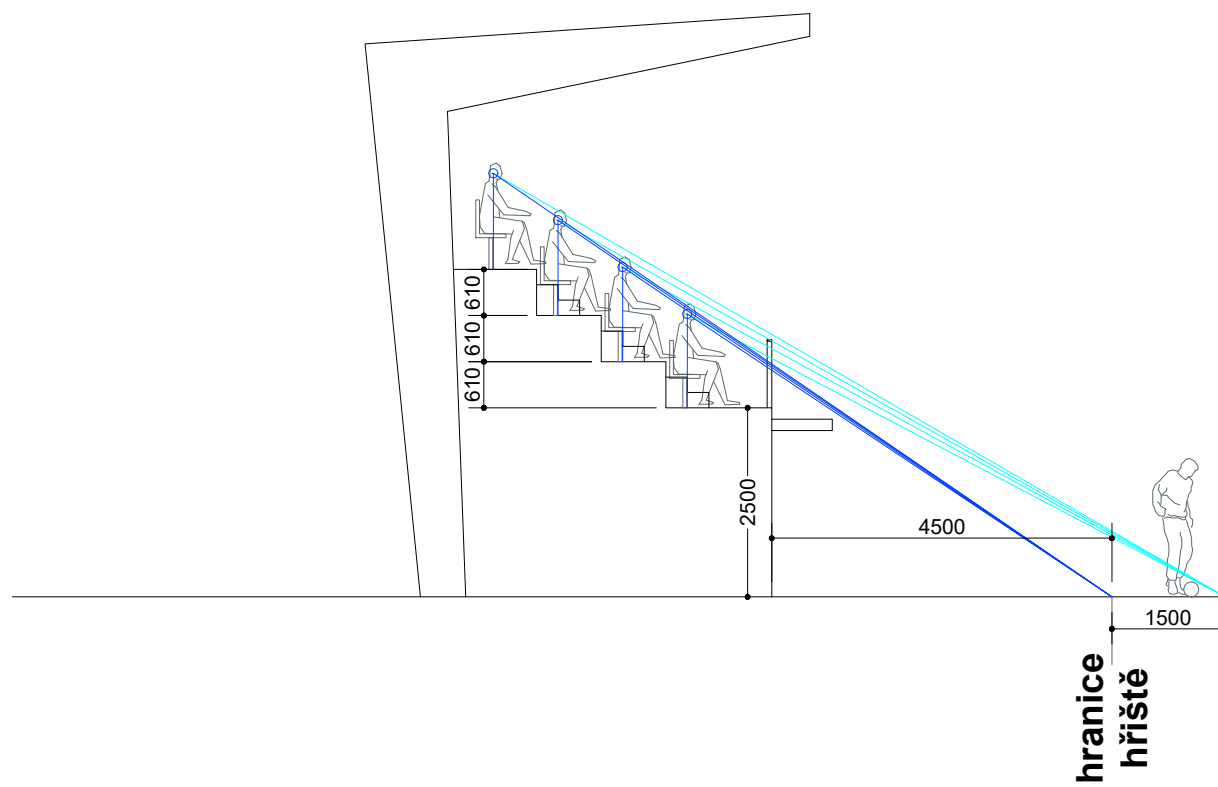
hranice hřiště



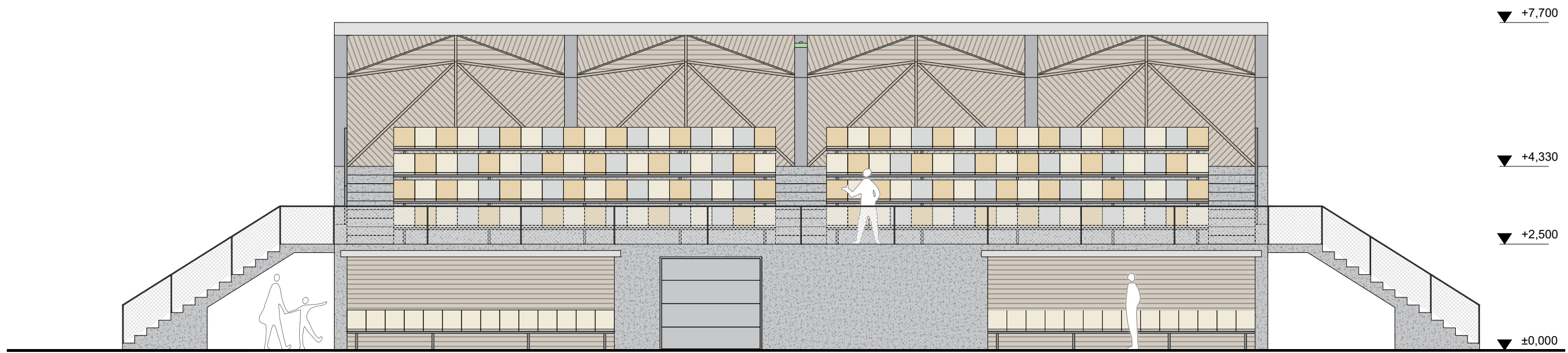
ŘEZ H



SCHÉMATICKÝ POHLED



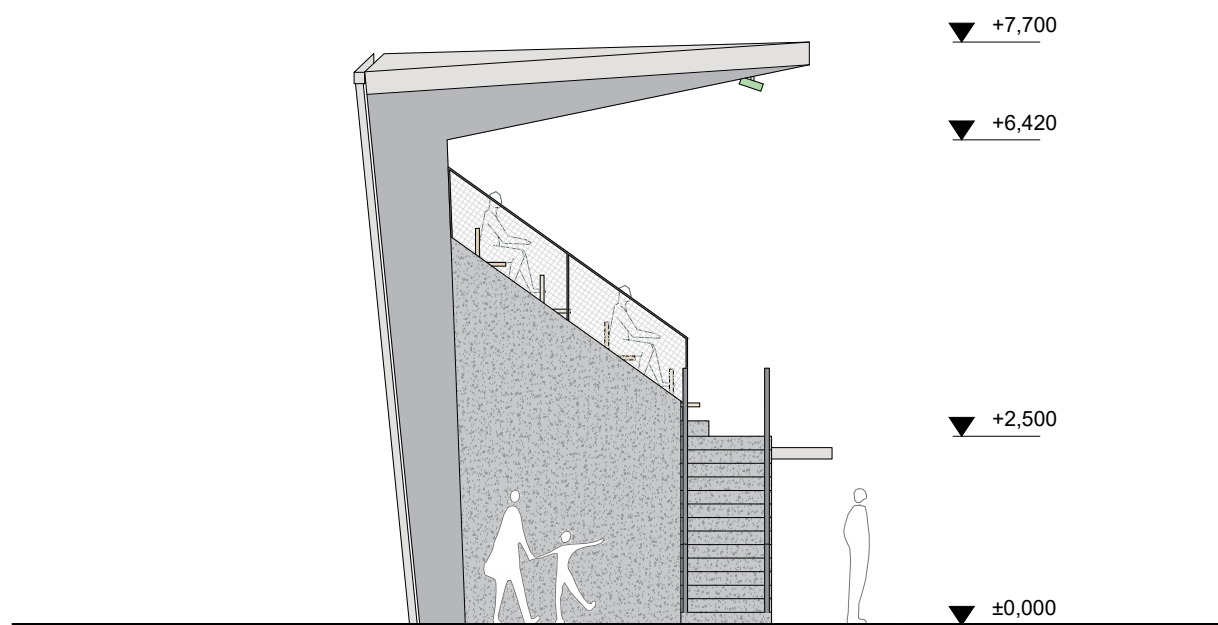
POHLED OD FOTBALOVÉHO HŘIŠTĚ



POHLED Z VENKU AREÁLU



POHLED Z BOKU



POHLED Z BOKU

